Հաստատված է

<<ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ>> ԲԲԸ Վարչության

<<03>> <<հունիսի >> 2021թ

Թիվ 102/01-03.06.21 որոշմամբ

Վարչության նախագահ

---------- Ա. Խաչատրյան

*Հրապարակման ամսաթիվը <<03>> <<հունիսի>> 2021թ.*
*Ամփոփագրում նշված պայմանները կարող են փոփոխված լինել,*
*մանրամասների համար՝ www.aeb.am,*
*Հեռախոս - (37410)8686, (37410)51-09-10 (9104) - Բանկի տեղեկատու*

# ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԵՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԵՐԻ ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԱՄՓՈՓԱԳԻՐ

ԵՐԵՎԱՆ 2021

Հասցե - Հայաստանի Հանրապետություն, 0002, ք. Երևան, Ամիրյան 23/1
Էլեկտրոնային հասցե - bank@aeb.am
Կայք – wwww.aeb.am
Հեռախոս - (37410)8686, (37410)51-09-10 (9104)
Ֆաքս - (37410) 53-89-04

# ԱԿՆԹԱՐԹ

| | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Ձեռնարկատիրական գործունեության ընդլայման և զարգացման համար (կապիտալ ներդրումներ, հիմնական և շրջանառու միջոցների ձեռքբերում, կրեդիտորական պարտքի մարում) |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | 100.000-2.500.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | |

| | **Ժամկետ** | **12 ամիս** | **18 ամիս** | **24 ամիս** | **30 ամիս** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Տոկոս** | **ՀՀ դրամ** | 14% | 15% | 16 | 17% |
| | **ԱՄՆ դոլար** | 12% | 13% | 14% | 15% |
| | **Եվրո** | 11% | 12% | 13% | 14% |

**Փաստացի տոկոսադրույքը**
ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում՝ 20-21.92%
Արտարժութային վարկերի դեպքում՝ 16.47-19.49%

| | |
|---|---|
| **Վարկի ժամկետը** | 12-30 ամիս |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | Ամսական՝ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) կամ հավասարաչափ (անուիտետային) վճար վարկի դեպքում և սահմանաչափի հավասարաչափ նվազեցում՝ վարկային գծի դեպքում |
| **Ապահովվածությունը** | Ֆիզիկական (այդ թվում՝ անհատ ձեռնարկատիրոջ) և/կամ իրավաբանական անձի (անձանց) երաշխավորություն:<br>• Մինչև 1.500.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ վարկի գումարի դեպքում՝ առնվազն մեկ անձի երաշխավորություն, որի համար առկա է եկամուտը հավաստող փաստաթուղթ:<br>• 1.500.001-2.500.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ վարկի գումարի դեպքում՝ առնվազն երկու անձի երաշխավորություն, որոնցից առնվազն մեկի համար առկա է եկամուտը հավաստող փաստաթուղթ: |
| **Ֆինանսավորման ձևը** | Վարկ կամ վարկային գիծ |
| **Տրամադրման եղանակը** | Վարկային գիծը տրամադրվում է անկանխիկ՝ MasterCard Business կամ ArCa Business պլաստիկ քարտերով<br>Վարկը տրամադրվում է անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Կոմիսիոն վճարը** | Միանվագ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Մինչև 1 աշխատանքային օր |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, |

| | |
|---|---|
| | տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Ձեռնարկատիրական գործունեության ժամկետը մինչև 6 ամիս,<br>• Վարկավորման հայտ ներկայացնելու պահին հաճախորդը ունի անշարժ գույքի, ոսկու/ոսկյա իրերի, դրամական միջոցների, տրանսպորտային միջոցների գրավով չապահովված 2.000.000 ՀՀ դրամը կամ համարժեք արտարժույթ գերազանցող վարկային բեռ,<br>• Վարկավորման հայտ ներկայացնելու պահին հաճախորդը ունի ընդհանուր 15.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ գերազանցող վարկային բեռ,<br>• Հայտը ներկայացնելուն նախորդող 2 տարվա ընթացքում Հայտատուն ունի/ունեցել է որպես "չաշխատող" ակտիվ դասակարգված վարկային պարտավորություն,<br>• Հայտը ներկայացնելուն նախորդող 1 տարվա ընթացքում Հայտատուի վարկային պարտավորությունների գծով արձանագրված ժամկետանց օրերի հանրագումարը գերազանցում է 20 օրից,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Անընդունելի երաշխավորություն,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Ֆինանսավորման վերաբերյալ դիմում-անկետա,<br>2. վարկ ներգրավելու վերաբերյալ իրավաբանական անձի մասնակիցների որոշումը,<br>3. Հարկ վճարողի հաշվառման համարը/ՀՎՀՀ,<br>4. հիմնադիր փաստաթղթերը,<br>5. իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայականը բոլոր ներդիրներով,<br>6. տնօրենի, հիմնադիրների անձնագրերը,<br>7. տեղեկանք պետ. ռեգիստրից փոփոխությունների վերաբերյալ /տրամադրվում է վարկի տրամադրման վերաբերյալ դրական որոշում կայացնելուց հետո/.<br>եթե ԲԲԸ կամ ՓԲԸ, ապա՝ տեղեկանք պետ. ռեգիստրից փոփոխությունների վերաբերյալ, ինչպես նաև տեղեկանք դեպոզիտարիայից բաժնետերերի կազմի փոփոխության վերաբերյալ,<br>8. վերջին 6 ամսվա ֆինանսական հաշվետվության պատճենը ՀՀ հարկային մարմինների կնիքի բնօրինակով/ կամ էլեկտրոնային ձևով՝ տվյալ հաշվետվությունը հարկային մարմիններում ընդունման և գրանցման մասին ծանուցմամբ*,<br>9. Ձեռնարկատիրական գործունեության ծավալման վայրի վարձակալության պայմանագիրը կամ սեփականության վկայականը /առկայության դեպքում<br>* Հաշվետվությունների վրա պետք է կատարել «Իսկականի հետ ճիշտ է» նշումը, ստորագրել և նշել ամիս-ամսաթիվը: Եթե հաճախորդն իրավաբանական անձ է, նշված հաշվետվությունները պետք է ստորագրվեն իրավաբանական անձի տնօրենի կամ լիազորված անձի կողմից, ինչպես նաև կնքվեն իրավաբանական անձի կլոր կնիքով:<br>10. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Ֆինանսավորման վերաբերյալ դիմում-անկետա,<br>2. Հարկ վճարողի հաշվառման համարը/ՀՎՀՀ, |

| | |
|---|---|
| | 3. Անհատ ձեռնարկատիրոջ /ԱՁ/ պետական գրանցման վկայականը բոլոր ներդիրներով/առկայության դեպքում/<br>4. Անձնագիր կամ նույն. քարտ,<br>5. Վերջին 6 ամսվա* ֆինանսական հաշվետվության պատճենը ՀՀ հարկային մարմինների կնիքի բնօրինակով/ կամ էլեկտրոնային ձևով՝ տվյալ հաշվետվությունը հարկային մարմիններում ընդունման և գրանցման մասին ծանուցմամբ*,<br>6. Ձեռնարկատիրական գործունեության ծավալման վայրի վարձակալության պայմանագիրը կամ սեփականության վկայականը /առկայության դեպքում/<br>* Հաշվետվությունների վրա պետք է կատարել «Իսկականի հետ ճիշտ է» նշումը, ստորագրել և նշել ամիս-ամսաթիվը: Եթե հաճախորդն իրավաբանական անձ է, նշված հաշվետվությունները պետք է ստորագրվեն իրավաբանական անձի տնօրենի կամ լիազորված անձի կողմից, ինչպես նաև կնքվեն իրավաբանական անձի կլոր կնիքով:<br>7. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն.**Վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:

**Ուշադրություն.**Ելնելով տարաբնույթ հանգամանքներից, կարող են պահանջվել լրացուցիչ փաստաթղթեր և տեղեկատվություն:

**Ուշադրություն:** Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

**Ուշադրություն:** Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 06.04.2021թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի (1USD = 535.11 AMD) և Եվրոյի (1 EUR = 632.07 AMD) փոխարժեքները: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

**Ուշադրություն**. MasterCard Business և ArCa Business պլաստիկ քարտերի սակագներին և առավելություններին կարող եք ծանոթանալ հետևյալ հղումներով՝ https://www.aeb.am/hy/master_card_business/, https://www.aeb.am/hy/arca_business/

## ՀԵՇՏ

| | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Ձեռնարկատիրական գործունեության ընդլայման և զարգացման համար |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | 2.500.001-6.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | |

| | ՀՀ դրամ | | Արտարժույթ | |
|---|---|---|---|---|
| **Ժամկետ** | **12-23 ամիս** | **24-48 ամիս** | **12-23 ամիս** | **24-48 ամիս** |
| **Տոկոս** | **14%** | **16%** | **12%** | **14%** |

**Փաստացի տոկոսադրույքը**
ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում՝ 17.39-20.71%
Արտարժութային վարկերի դեպքում՝ 13.87-16.77%

**<<Կանայք բիզնեսում>> ծրագրի շրջանակներում վարկերը տրամադրվում են**

| | |
|---|---|
| **Արժույթ** | **ՀՀ դրամ** |
| **Ժամկետ** | **12-36 ամիս** |
| **Տոկոս*** | **12-15%** |

**Փաստացի տոկոսադրույքը՝** 13.47-19.53%

***Զբոսաշրջության ոլորտում գործող ընկերություններին առավելագույն**

<table>
<tr><td></td><td>**տոկոսադրույքը սահմանվում է 14 %:**<br>**Փաստացի տոկոսադրույքը՝** 13.47-18.34%<br><br>**ԳՀՀ ծրագրով**<br><br><table><tr><td>**Արժույթ**</td><td>**ՀՀ դրամ**</td></tr><tr><td>**Ժամկետ**</td><td>**12-48 ամիս**</td></tr><tr><td>**Տոկոս**</td><td>**12.9%**</td></tr></table>**Փաստացի տոկոսադրույքը՝** 13.69%<br><br>**ԳՀՀ ՓՄՁ ծրագրով Գործարար կանանց վարկերը տրամադրվում են**<br><br><table><tr><td>**Արժույթ**</td><td>**ՀՀ դրամ**</td></tr><tr><td>**Ժամկետ**</td><td>**12-48 ամիս**</td></tr><tr><td>**Տոկոս**</td><td>**12.5%**</td></tr></table>**Փաստացի տոկոսադրույքը՝** 13.24%</td></tr>
<tr><td>**Վարկի ժամկետը**</td><td>12-48 ամիս</td></tr>
<tr><td>**Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը**</td><td>Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)</td></tr>
<tr><td>**Տրամադրման եղանակը**</td><td>Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)</td></tr>
<tr><td>**Կանխիկացման վճար**</td><td>Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների:</td></tr>
<tr><td>**Ապահովվածությունը**</td><td>Առնվազն 2 անձանց երաշխավորություն</td></tr>
<tr><td>**Տրամադրման եղանակը**</td><td>Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)</td></tr>
<tr><td>**Կոմիսիոն վճարը**</td><td>• ՀՀ դրամի դեպքում՝ միանվագ վարկի գումարի 2 %-ի չափով, **<<Կանայք բիզնեսում>> ծրագրի շրջանակներում** ՝ միանվագ վարկի գումարի 1%-ի չափով,<br>• Արտարժույթի դեպքում՝ միանվագ վարկի գումարի 1%-ի չափով:<br>• ԳՀՀ ծրագրով և ԳՀՀ ՓՄՁ ծրագրով Գործարար կանանց վարկերի տրամադրման դեպքում կոմիսիոն վճար **չի գանձվում:**</td></tr>
<tr><td>**Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է**</td><td>«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:<br>**Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:**</td></tr>
<tr><td>**Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը**</td><td>Մինչև 3 աշխատանքային օր</td></tr>
<tr><td>**Վարկառուի նկատմամբ պահանջները**</td><td>• Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>***Գործունեության ժամկետը***<br>✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս,<br>✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս</td></tr>
<tr><td>**Դրական որոշման հիմքերը**</td><td>• Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն:</td></tr>
<tr><td>**Բացասական որոշման հիմքերը**</td><td>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Անընդունելի երաշխավորները<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի</td></tr>
</table>

| | |
|---|---|
| | մարմանը: |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>7. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>8. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>9. Անձնագրի (պատճեն),<br>10. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտթյան դեպքում),<br>11. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված), |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>5. Անձնագրի (պատճեն),<br>6. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտթյան դեպքում), |

| | |
|---|---|
| | 7. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված):<br>8. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն.** Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկի մասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տույժ այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն**.«Մեծ տոնավաճառ» ՍՊԸ-ի հետ «Երևան» տոնավաճառում վարձակալած տաղավարի գործող պայմանագիր ներկայացրած հաճախորդների համար սահմանվում են արտոնյալ պայմաններ՝ ՀՀ դրամով տրվող վարկերի համար 16% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք, ԱՄՆ դոլարով տրվող վարկերի համար 13% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք:

**Ուշադրություն.** Կոշիկների և կոշիկների կիսաֆաբրիկատների արտադրությամբ զբաղվող հաճախորդների համար սահմանվում են արտոնյալ պայմաններ՝ ՀՀ դրամով տրվող վարկերի համար 15% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք, ԱՄՆ դոլարով տրվող վարկերի համար 13% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք:

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն:** Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

**Ուշադրություն:** Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 06.04.2021թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի (1USD = 535.11 AMD) և Եվրոյի (1 EUR = 632.07 AMD) փոխարժեքները: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

## ՀԵՇՏ+

| | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Ձեռնարկատիրական գործունեության ընդլայման և զարգացման համար |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | 5.000.001-8.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | |

| | ՀՀ դրամ | | Արտարժույթ | |
|---|---|---|---|---|
| Ժամկետ | 12-23 ամիս | 24-60 ամիս | 12-23 ամիս | 24-60 ամիս |
| Տոկոս | 14% | 15% | 12% | 13% |

**<<Կանայք բիզնեսում>> ծրագրի շրջանակներում վարկերը տրամադրվում են**

| Արժույթ | ՀՀ դրամ |
|---|---|
| Ժամկետ | 12-48ամիս |
| Տոկոս* | 12-15% |

*** Զբոսաշրջության ոլորտում գործող ընկերություններին առավելագույն տոկոսադրույքը սահմանվում է 14 %:**

ԳՀՀ ծրագրով

| Արժույթ | ՀՀ դրամ |
|---|---|
| Ժամկետ | 12-60 ամիս |
| Տոկոս | 12.9% |

| | |
|---|---|
| | **ԳՀՀ ՓՄՁ ծրագրով Գործարար կանանց վարկերը տրամադրվում են**<br>**Արժույթ** — **ՀՀ դրամ**<br>**Ժամկետ** — **12-60 ամիս**<br>**Տոկոս** — **12.5%** |
| **Վարկի ժամկետը** | 12-60 ամիս |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)<br>• Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված |
| **Ապահովվածությունը** | Առնվազն 2 անձանց երաշխավորություն և անշարժ կամ շարժական գույքի գրավադրում, ընդ որում գնահատվող գույքի գնահատված արժեքը պետք է կազմի վարկի գումարի առնվազն 50%-ը |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Կոմիսիոն վճարը** | Միանվագ վարկի գումարից 1%-ի չափով,<br>**<<Կանայք բիզնեսում>> ծրագրի շրջանակներում** ՝ միանվագ վարկի գումարից 0.5%-ի չափով:<br>ԳՀՀ ծրագրով և ԳՀՀ ՓՄՁ ծրագրով Գործարար կանանց վարկերի տրամադրման դեպքում կոմիսիոն վճար **չի գանձվում:** |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների: |
| **Ապահովագրություն** | • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից:<br>• Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվաում հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով:<br>**Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում գրավադրվող գույքի գնահատված արժեքից և վարկի գումարից նվազագույնը:** |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ,<br>• Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000-ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:<br>**Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Մինչև 3 աշխատանքային օր |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>***Գործունեության ժամկետը***<br>✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, |

| | |
|---|---|
| | ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս: |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Անընդունելի երաշխավորները<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2 կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում), |

| | |
|---|---|
| | 7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>8. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>10. Անձնագրի (պատճեն),<br>11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>9. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>10. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6. Անձնագրի (պատճեն),<br>7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>11. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>12. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն**.«Մեծ տոնավաճառ» ՍՊԸ-ի հետ «Երևան» տոնավաճառում վարձակալած տաղավարի գործող պայմանագիր ներկայացրած հաճախորդների համար սահմանվում են արտոնյալ պայմաններ՝ ՀՀ դրամով տրվող վարկերի համար 16% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք, ԱՄՆ դոլարով տրվող վարկերի համար 13% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք:

**Ուշադրություն.** Կոշիկների և կոշիկների կիսաֆաբրիկատների արտադրությամբ զբաղվող հաճախորդների համար սահմանվում են արտոնյալ պայմաններ՝ ՀՀ դրամով տրվող վարկերի համար 15% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք, ԱՄՆ դոլարով տրվող վարկերի համար 13% տարեկան նվազագույն տոկոսադրույք:

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ՆՎԱԶՈՂ ՀԵՇՏ | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Ձեռնարկատիրական գործունեության ընդլայման և զարգացման համար |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | 100.000-2.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | ՀՀ դրամի դեպքում՝ **24%**<br>Արտարժույթի դեպքում՝ **22%**<br>**Ուշադրություն: Վարկի տարեկան տոկոսադրույքը ամսական նվազում է մեկ տոկոսային կետով:**<br><br>**Փաստացի տոկոսադրույքը՝**<br>ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում՝ 23.05-23.93%<br>Արտարժութային վարկերի դեպքում՝ 20.59-21.45% |
| **Վարկի ժամկետը** | 12-18 ամիս |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | Ամսական՝ մայր գումարի հավասարաչափ մարումով: |
| **Ապահովվածությունը** | Առնվազն 2 անձանց երաշխավորություն |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Կոմիսիոն վճարը** | Միանվագ վարկի գումարից 1.6%-ի չափով, |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Մինչև 3 աշխատանքային օր |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>***Գործունեության ժամկետը***<br>✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս,<br>✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս: |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Անընդունելի երաշխավորները<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ |

| | |
|---|---|
| | փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2 կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>7. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>8. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>9. Անձնագրի (պատճեն),<br>10. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>13. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>14. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>5. Անձնագրի (պատճեն),<br>6. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>15. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված):<br>16. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն.** Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տույժ այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն:** Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

**Ուշադրություն:** Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 06.04.2021թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի (1USD = 535.11 AMD) և Եվրոյի (1 EUR = 632.07 AMD) փոխարժեքները: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ԷԿՈՀԵՇՏ | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Էներգաարդյունավետ հիմնական միջոցի համալրում |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ |
| **Վարկի գումարը** | 2.500.001-6.000.000 ՀՀ դրամ |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | 10.5%<br>**Փաստացի տոկոսադրույքը՝** 11.11-11.64% |
| **Վարկի ժամկետը** | 12-48 ամիս |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) |
| **Ապահովվածությունը** | Առնվազն 2 անձանց երաշխավորություն |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Մինչև 3 աշխատանքային օր |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>***Գործունեության ժամկետը***<br>✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս,<br>✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս: |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական |

| | |
|---|---|
| | գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Անընդունելի երաշխավորները<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>7. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>8. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>9. Անձնագրի (պատճեն),<br>10. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտթյան դեպքում),<br>17. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>18. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն), |

| | |
|---|---|
| | 5. Անձնագրի (պատճեն),<br>6. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),<br>19. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված):<br>20. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն.** Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տույժ այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ԷԿՈՀԵՇՏ+ | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Էներգաարդյունավետ հիմնական միջոցի համալրում |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ |
| **Վարկի գումարը** | 5.000.001-8.000.000 ՀՀ դրամ |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | 10.25% |
| **Վարկի ժամկետը** | 12-60 ամիս |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)<br>• Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված |
| **Ապահովվածությունը** | Առնվազն 2 անձանց երաշխավորություն և անշարժ կամ շարժական գույքի գրավադրում, ընդ որում գնահատվող գույքի գնահատված արժեքը պետք է կազմի վարկի գումարի առնվազն 50%-ը |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների: |
| **Ապահովագրություն** | • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից: :<br>• Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվում հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի գումարի 2.5-3% -ի չափով:<br>**Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում գրավադրվող գույքի գնահատված արժեքից և վարկի գումարից նվազագույնը:** |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ |

| | |
|---|---|
| | համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ,<br>• Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Մինչև 3 աշխատանքային օր |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>***Գործունեության ժամկետը***<br>✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս,<br>✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս: |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Անընդունելի երաշխավորները<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի |

| | |
|---|---|
| | օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2 կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>8. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>10. Անձնագրի (պատճեն),<br>11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>21. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>22. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6. Անձնագրի (պատճեն),<br>7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ |

| | |
|---|---|
| | (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>23. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>24. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ԷԿՈՎԱՐԿ | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Էներգաարդյունավետ հիմնական միջոցի համալրում |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ |
| **Վարկի գումարը** | 5.000.001-500.000.000 ՀՀ դրամ |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | **10-10.5%** |
| **Վարկի ժամկետը** | 24-60 ամիս |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)<br>• Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված |
| **Ապահովվածությունը** | Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ |
| **Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը** | առավելագույնը՝ 80% |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել)<br>Միանվագ կամ փուլերով |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների: |
| **Ապահովագրություն** | • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից:<br>• Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվաում հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով:<br>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում նվազագույնը վարկի գումարը, առավելագույնը գրավի գնահատված արժեքը: |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ, |

| | |
|---|---|
| | • Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>***Գործունեության ժամկետը***<br>✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս,<br>✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս: |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական |

| | |
|---|---|
| | պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2 կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>8. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>10. Անձնագրի (պատճեն),<br>11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>25. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>26. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6. Անձնագրի (պատճեն),<br>7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>27. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո): |

| | |
|---|---|
| | 28. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿ | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Ձեռնարկատիրական գործունեության ընդլայման և զարգացման համար |
| **Վարկի տեսակը** | • Միկրո վարկեր՝ մինչև 6 մլն. ՀՀ դրամի կամ համարժեք արժույթ,<br>• Փոքր վարկեր՝ 6 մլն.-ից մինչև 33 մլն. ՀՀ դրամի կամ համարժեք արժույթ,<br>• Միջին վարկեր՝ 33 մլն.-ից մինչև 200 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք արժույթ,<br>• Խոշոր վարկեր՝ 200 մլն.-ից և ավել ՀՀ դրամ կամ համարժեք արժույթ |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | Նվազագույնը 5.000.001 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ<br>ԵՆԲ ծրագրի շրջանակներում նվազագույնը 5.000.000 ՀՀ դրամ<br>Տրամադրվող վարկի առավելագույն գումարը պայմանավորված է՝<br>• Վարկի նպատակից,<br>• Հաճախորդի վարկունակությունից,<br>• Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից,<br>• Վարկային ռիսկի գնահատումից,<br>• ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից և միջազգային պայմանագրերով սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից<br>ԳՀՀ ՓՄՁ Գործարար կանանց ծրագրի շրջանակներում առավելագույնը 160.000.000 ՀՀ դրամ: |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | ՀՀ դրամով<br>✓ 12 -17%-ից<br>✓ ԳՀՀ ծրագրով վարկերի տրամադրման դեպքում՝ 11-12.9% ,<br>ԱՄՆ դոլարի դեպքում՝ 9-14%<br>Եվրոյի դեպքում՝ 8-13%<br>ԵՆԲ ծրագրի շրջանակներում ՀՀ դրամով՝ 9.5%, եթե կազմակերպությունը գործունեություն է իրականացնում գյուղատնտեսության և զբոսաշրջության ոլորտներում<br>**Գործարար կանանց** վարկերը ՀՀ դրամով՝ 11-13%*,<br>*Զբոսաշրջության ոլորտում գործող ընկերություններին առավելագույն տոկոսադրույքը սահմանվում է 12%:<br>**ԳՀՀ ՓՄՁ ծրագրով Գործարար կանանց** ՀՀ դրամով՝ 11-12.5%: |
| **Վարկի ժամկետը** | 24 -60 ամիս, ընդ որում<br>• ԵՆԲ ծրագրի շրջանակներում՝ 24-90 ամիս, |

| | |
|---|---|
| | • Գործարար կանանց ծրագրով՝ 1-60 ամիս, |
| **Կոմիսիոն վճար** | Չի սահմանվում |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների: |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)<br>• Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված |
| **Ապահովվածությունը** | Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ |
| **Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը** | առավելագույնը 80% |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Ապահովագրություն** | • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից:<br>• Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվաում հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով:<br>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում նվազագույնը վարկի գումարը, առավելագույնը գրավի գնահատված արժեքը: |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ,<br>• Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռուսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>***Գործունեության ժամկետը***<br>✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, |

| | |
|---|---|
| | ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս: |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում<br>է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ վնասումը,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստրի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2 կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային |

| | |
|---|---|
| | տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>8. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>10. Անձնագրի (պատճեն),<br>11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>29. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>30. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6. Անձնագրի (պատճեն),<br>7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>31. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>32. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն:** Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

**Ուշադրություն:** Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 06.04.2021թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի (1USD = 535.11 AMD) և Եվրոյի (1 EUR = 632.07 AMD) փոխարժեքները: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻԾ | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Ձեռնարկատիրական գործունեության ընդլայման և զարգացման համար |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | Նվազագույնը 5.000.001 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ<br>Տրամադրվող վարկի առավելագույն գումարը պայմանավորված է՝<br>• Վարկի նպատակից,<br>• Հաճախորդի վարկունակությունից,<br>• Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից,<br>• Վարկային ռիսկի գնահատումից,<br>• ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից և միջազգային պայմանագրերով սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | ՀՀ դրամի դեպքում՝ **13-17%,**<br>ԱՄՆ դոլարի դեպքում՝ **10-14%,**<br>Եվրոյի դեպքում՝ **9-13%**<br>**Գործարար կանանց** վարկերը ՀՀ դրամով՝ 13-15%*,<br>*Զբոսաշրջության ոլորտում գործող ընկերություններին առավելագույն տոկոսադրույքը սահմանվում է 14%: |
| **Չօգտագործված մասի տոկոս** | 1% |
| **Վարկի ժամկետը** | 12-36 ամիս, ընդ որում<br>• Գործարար կանանց ծրագրով՝ 1-36 ամիս: |
| **Կոմիսիոն վճար** | Չի սահմանվում |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)<br>• Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված |
| **Ապահովվածությունը** | Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ |
| **Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը** | առավելագույնը 80% |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ |
| **Ապահովագրություն** | • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից: |

| | |
|---|---|
| | • Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվում հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով:<br>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում նվազագույնը վարկի գումարը, առավելագույնը գրավի գնահատված արժեքը: |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ,<br>• Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:<br>**Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռուսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>***Գործունեության ժամկետը***<br>✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս,<br>✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս: |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ վնասումը,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից** | 1.Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է |

| | |
|---|---|
| **ներկայացվող փաստաթղթերը** | կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>1. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>2. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>3. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>4. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>5. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>6. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>7. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>8. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>9. Անձնագրի (պատճեն),<br>10. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>11. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>12. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>13. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>33. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>34. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1.Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3.Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ |

| | |
|---|---|
| | (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5.Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6.Անձնագրի (պատճեն),<br>7.Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>8.Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>9.Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),<br>10.Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>11.Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>12.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության վարկային գծի գործողության ժամկետում վարկային գծի վաղաժամկետ փակման դեպքում՝ կիրառել տուգանք վարկային գծի սկզբնական սահմանաչափի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

**Ուշադրություն.** Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն:** Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

**Ուշադրություն:** Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 06.04.2021թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի (1USD = 535.11 AMD) և Եվրոյի (1 EUR = 632.07 AMD) փոխարժեքները: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

## ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐ (ԳՈՒՅՔԻ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՄԲ) ԳՀՀ ԾՐԱԳՐՈՎ

| | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Գյուղատնտեսական գործունեության ընդլայնման և զարգացման նպատակով |

| | |
|---|---|
| | տրվող ծրագրային վարկեր |
| **Վարկի տեսակը** | Գյուղատնտեսական |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ |
| **Վարկի գումարը** | Նվազագույնը 1.500.000 ՀՀ դրամ,<br>Տրամադրվող վարկի առավելագույն գումարը՝ 100.000.000 ՀՀ դրամ |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | 11-12.9% |
| **Փաստացի տոկոսադրույքը** | 12.4-16.05% *(մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում)* |
| **Վարկի ժամկետը** | 12-60 ամիս |
| **Արտոնյալ ժամանակահատված** | Յուրաքանչյուր տարի առավելագույնը 9 ամիս |
| **Կոմիսիոն վճար** | Չի սահմանվում |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների: |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)<br>• Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված |
| **Ապահովվածությունը** | Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ |
| **Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը** | առավելագույնը 70-80% |
| **Տրամադրման եղանակը** | Կանխիկ կամ անկանխիկ |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000ՀՀ դրամ,<br>• Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • ՀՀ ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• ՀՀ ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>• ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի |

| | |
|---|---|
| | օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>8. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>10. Անձնագրի (պատճեն),<br>11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում), |

| | |
|---|---|
| | 14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>35. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>36. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1.Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5.Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6.Անձնագրի (պատճեն),<br>7.Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>7. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>8. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>9. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>37. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>38. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ** | 1.Վարկառուի, գրավատուների և երաշխավորների անձը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>2.Վարկառուի և երաշխավորների հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>3.Ակտիվների սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>4.Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականներ (պատճեն), եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականությունը,<br>5.Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>6.Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն) (տվյալ փաստաթղթերը կարող են չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>7.Անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ սեփականության վկայական (պատճեն) (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>8.Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո՝<br>- Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրից սահմանափակումների վերաբերյալ (բնօրինակ) (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով):<br>9.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն.** Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

## ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐ (ԳՈՒՅՔԻ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՄԲ)

| | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Գյուղատնտեսական գործունեության ընդլայնման և զարգացման նպատակով տրվող վարկեր |
| **Վարկի տեսակը** | Գյուղատնտեսական |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | Նվազագույնը 1.500.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք ԱՄՆ դոլար,<br>Տրամադրվող վարկի առավելագույն գումարը պայմանավորված է՝<br>• Վարկի նպատակից,<br>• Հաճախորդի վարկունակությունից,<br>• Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից,<br>• Վարկային ռիսկի գնահատումից,<br>• ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից և միջազգային պայմանագրերով սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը**<br>**Վարկի ժամկետը**<br>**Փաստացի տոկոսադրույքը** | <table><tr><td>Արժույթ</td><td>ՀՀ դրամ</td><td>ԱՄՆ դոլար</td></tr><tr><td>Ժամկետ</td><td colspan="2">24-60 ամիս</td></tr><tr><td>Տոկոս</td><td>14%</td><td>12%</td></tr><tr><td><*Փաստացի տոկոսադրույքը*></td><td><*16.27-23.36% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում)*></td><td><*13.95-20.84% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամին համարժեք ԱՄՆ դոլար վարկերի դեպքում)*></td></tr></table> |
| **Վարկի ժամկետը** | 24-60 ամիս |
| **Արտոնյալ ժամանակահատված** | Յուրաքանչյուր տարի առավելագույնը 9 ամիս |
| **Կոմիսիոն վճար** | Միանվագ վարկի գումարի 1%-ի չափով, բայց ոչ ավել քան 100.000 ՀՀ դրամը |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Կանխիկացման վճար** | ՀՀ դրամի դեպքում՝ 0.3%, նվազագույնը՝ 1000 ՀՀ դրամ<br>ԱՄՆ դոլարի դեպքում՝ 2%, նվազագույնը՝ 1000 ՀՀ դրամ |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)<br>• Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող |

| | |
|---|---|
| | գործունեության առանձնահատկություններից կախված |
| **Ապահովվածությունը** | Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ |
| **Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը** | առավելագույնը 70-80% |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000ՀՀ դրամ,<br>• Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • ՀՀ ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• ՀՀ ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>• ՀՀ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 15.Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>16. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է |

| | |
|---|---|
| | չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>17.Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>18. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>19. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>20. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>21. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>22. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>23. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>24. Անձնագրի (պատճեն),<br>25. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>26. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>27. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>28. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>39. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>40. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1.Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5.Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6.Անձնագրի (պատճեն),<br>7.Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր, |

| | |
|---|---|
| | 10. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>11. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),<br>12. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>41. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>42. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ** | 1.Վարկառուի, գրավատուների և երաշխավորների անձը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>2.Վարկառուի և երաշխավորների հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>3.Ակտիվների սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>4.Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականներ (պատճեն), եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականությունը,<br>5.Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>6.Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն) (տվյալ փաստաթղթերը կարող են չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>7.Անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ սեփականության վկայական (պատճեն) (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>8.Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո՝<br>- Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրից սահմանափակումների վերաբերյալ (բնօրինակ) (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով):<br>9.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն.** Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն:** Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

**Ուշադրություն:** Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 06.04.2021թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի (1USD = 535.11 AMD) և Եվրոյի (1 EUR = 632.07 AMD) փոխարժեքները: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՈԼՈՐՏԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿԵՐ (ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ԿԱՄ ԱՄԲՈՂՋԱԿԱՆ ՍՈՒԲՍԻԴԱՎՈՐՄԱՄԲ) | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | • Գյուղատնտեսական հումքի մթերումների (գնումների) նպատակով ագրովերամշակման ոլորտին տրամադրվող վարկեր<br>• Տավարաբուծության զարգացման համար տրամադրվող վարկեր<br>• Ոչխարաբուծության և այծաբուծության զարգացման համար տրամադրվող վարկեր<br>• Ինտենսիվ այգիների հիմնման համար տրամադրվող վարկեր<br>• Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման համար տրամադրվող վարկեր<br>• Կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրման համար տրամադրվող վարկեր<br>• Գյուղատնտեսության ոլորտին տրամադրվող վարկեր |
| **Վարկի տեսակը** | Գյուղատնտեսական |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ |
| **Վարկի նվազագույն և առավելագույն գումարը** | • **Հումքի մթերումներ** `5.000.001-1.800.000.000 ՀՀ դրամ:<br>• **Տավարաբուծության զարգացում**՝ 5.000.001-300.000.000 ՀՀ դրամ<br>• **Ոչխարաբուծություն և այծաբուծություն՝** 5.000.001-900.000.000 ՀՀ դրամ<br>• **Ինտենսիվ այգիների հիմնում՝** նվազագույնը `5.000.001 ՀՀ դրամ , առավելագույնը՝<br>ա. *եթե այգեհիմնումն իրականացնում է կապալառու կազմակերպությունը.*<br>- Խաղողի այգի՝ 1,080 մլն ՀՀ դրամ (1հա-ի համար առավելագույնը 10,8մլն ՀՀ դրամ), կարկտապաշտպան ցանցով՝ 1,440 մլն ՀՀ դրամ (1հա-ի համար առավելագույնը 14,4մլն ՀՀ դրամ),<br>- Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 1,870 մլն ՀՀ դրամ(1հա-ի համար առավելագույնը 18,7մլն ՀՀ դրամ), կարկտապաշտպան ցանցով՝ 2,480 մլն ՀՀ դրամ(1հա-ի համար առավելագույնը ՀՀ 24,8մլն դրամ),<br>- Հատապտղանոց՝ 2,320 մլն դրամ(1հա-ի համար առավելագույնը 23,2մլն դրամ), կարկտապաշտպան ցանց նախատեսված չէ,<br>բ. *եթե այգեհիմնումն իրականացնում է Շահառուն.*<br>- Խաղողի այգի՝ 860 մլն ՀՀ դրամ (1հա-ի համար առավելագույնը 8,6մլն ՀՀ դրամ), կարկտապաշտպան ցանցով՝ 1,150 մլն ՀՀ դրամ(1հա-ի համար առավելագույնը 11,5մլն ՀՀ դրամ),<br>- Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 1,490 մլն ՀՀ դրամ (1հա-ի համար առավելագույնը 14,9մլն դրամ), կարկտապաշտպան ցանցով՝ 1,980 մլն ՀՀ դրամ (1հա-ի համար առավելագույնը 19,8մլն ՀՀ դրամ),<br>- Հատապտղանոց՝ 1,186 մլն ՀՀ դրամ (1հա-ի համար առավելագույնը 18,6մլն ՀՀ դրամ), կարկտապաշտպան ցանց նախատեսված չէ<br>**Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրում՝** նվազագույնը՝ 5.000.001 ՀՀ դրամ, առավելագույնը՝<br>ա. 150.000.000 /հարյուր հիսուն միլիոն/ ՀՀ դրամ<br>-եթե ծրագրի շրջանակներում աշխատանքները (սխեմայի կազմում, կապիտալ ծախսեր, ներդրման աշխատանքներ) ի բականացվելու են կապալառուի միջոցով, ընդ որում 1 հա- ի համար կատարվող առավելագույն վարկային ներդրումն անկախ մշակաբույսից կազմում է 2.2 մլն ՀՀ դրամ՝ կաթիլային ոռոգման համակարգի համար և 2.7 մլն ՀՀ դրամ՝ անձրևացման համակարգի համար, |

| | |
|---|---|
| | բ. 110.000.000 /հարյուր տասը միլիոն/ ՀՀ դրամ<br>- եթե ծրագրի շրջանակներում աշխատանքները (մոտեցնող խողովակ, գլխամասային հանգույց, բաշխիչ ցանց) իրականացվելու են առանց կապալառուի, ընդ որում 1 հա-ի համար կատարվող առավելագույն վարկային ներդրումն անկախ մշակաբույսից կազմում է 1.6 մլն ՀՀ դրամ՝ կաթիլային ոռոգման համակարգի համար և 1.9 մլն ՀՀ դրամ՝ անձրևացման համակարգի համար:<br>**Կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրում՝**<br>Նվազագույնը՝ 5.000.001 ՀՀ դրամ, առավելագույնը՝<br>ա. եթե այգեհիմնումն իրականացնում է Կապալառուն.<br>- Խաղողի այգի՝ 36 մլն ՀՀ դրամ (1 հա-ի համար առավելագույնը 3,6 մլն ՀՀ դրամ),<br>- Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 85 ՀՀ մլն դրամ (1 հա-ի համար առավելագույնը 8,5 մլն ՀՀ դրամ),<br>բ. եթե այգեհիմնումն իրականացնում է Վարկառուն.<br>- Խաղողի այգի՝ 28,8 մլն ՀՀ դրամ (1 հա-ի համար առավելագույնը 2,88 մլն ՀՀ դրամ),<br>- Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 68 մլն ՀՀ դրամ (1 հա-ի համար առավելագույնը 6,8 մլն ՀՀ դրամ),<br>**Գյուղատնտեսության ոլորտ՝** 5.000.001-15.000.000 ՀՀ դրամ: (Նվազագույն գումարը կարող է պակաս լինել 5.000.001 ՀՀ դրամից,պայմանով, որ տրամադրվող վարկի տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը չի գերազանցի 14%:)<br>Առավելագույնը 30.000.000 ՀՀ դրամ՝ ոչխարաբուծության և այծաբուծության զարգացման և ավանդական այգու հիմնման համար:<br>Առավելագույնը 50.000.000 ՀՀ դրամ՝ տավարաբուծության զարգացման համար: |
| **Տարեկան անվանական տոկոսադրույքը** | ՀՀ դրամ 12-13.15%, |
| **Սուբսիդավրվում է** | Տարեկան անվանական տոկոսադրույքի չափով՝ամբողջությամբ: |
| **Վարկի ժամկետը** | • Հումքի մթերումների (գնումների) դեպքում՝ 6- 12 ամիս<br>• Տավարաբուծության զարգացման դեպքում՝ 12- 60 ամիս<br>• Ոչխարաբուծության և այծաբուծության դեպքում՝12-48 ամիս<br>• Ինտենսիվ այգիների հիմնման դեպքում՝12-96 ամիս<br>• Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման դեպքում՝12-36 ամիս<br>• Կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրում դեպքում՝12-84 ամիս<br>• Գյուղատնտեսության ոլորտին տրամադրվող վարկերի դեպքում՝<br>✓ շրջանառու միջոցների համալրում՝12-24 ամիս,<br>✓ կապիտալ ներդրումներ՝ 12-60 ամիս, ընդ որում վարկային միջոցների հաշվին շրջանառու միջոցների համալրումը չպետք է գերազանցի վարկառուին տրամադրվող վարկ 30 %-ը:<br>✓ ավանդական այգու հիմնման դեպքում՝12-84 ամիս<br>✓ Խոզաբուծության և/կամ թռչնաբուծության դեպքում՝ 12-36 ամիս |
| **Վարկի մայր գումարի արտոնյալ ժամանակահատված** | • հումքի մթերումների (գնումների) դեպքում՝վարկի տրամադրման պահից 2-3 ամիս,<br>• տավարաբուծության զարգացման դեպքում՝<u>վարկի մեկնարկային տարվա սկզբում</u> մինչև 12 ամիս ,<br>• ոչխարաբուծության և այծաբուծության դեպքում՝ մինչև 12 ամիս,<br>• ինտենսիվ այգիների հիմնման դեպքում՝ մինչև 60 ամիս,<br>• ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման դեպքում՝ առավելագույնը տարեկան մինչև 6 ամիս<br>• կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրման դեպքում՝12 ամիս<br>• գյուղատնտեսության ոլորտին տրամադրվող վարկերի դեպքում՝մինչև 12 ամիս, ավանդական այգու հիմնման դեպքում՝ մինչև 48 ամիս: |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | Ամսական, հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված |
| **Ապահովվածությունը** | Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ |
| **Վարկ / գրավ հարաբերակցություն** | առավելագույնը՝ 80% |
| **Տրամադրման** | գյուղատնտեսության ոլորտին տրամադրվող վարկերի սուբսիդավորման առանձին |

| | |
|---|---|
| **եղանակը** | ծրագրի պահանջներից՝ անկանխիկ կամ կանխիկ |
| **Կոմիսիոն վճար** | չի սահմանվում |
| **Վարկի կանխիկացում** | չի սահմանվում |
| **Վարկի վաղաժամ մարման տուգանք** | չի սահմանվում |
| **Գրավադրված գույքի ապահովագրություն** | չի սահմանվում |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • ՀՀ ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• ՀՀ ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>• ՀՀ ռեզիդենտ Ֆիզիկական անձ |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | **1.** Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>**2.** Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական |

| | |
|---|---|
| | ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>**3**. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>**4.** Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>**5**. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>**6.** Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>8. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>10. Անձնագրի (պատճեն),<br>11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>43. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>44. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1.Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5.Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6.Անձնագրի (պատճեն),<br>7.Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>13. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>14. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>15. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>45. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>46. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

| | |
|---|---|
| **Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ** | 1.Վարկառուի, գրավատուների և երաշխավորների անձը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>2.Վարկառուի և երաշխավորների հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>3.Ակտիվների սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>4.Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականներ (պատճեն), եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականությունը,<br>5.Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>6.Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն) (տվյալ փաստաթղթերը կարող են չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>7.Անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ սեփականության վկայական (պատճեն) (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>8.Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո՝<br>- Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրից սահմանափակումների վերաբերյալ (բնօրինակ) (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով):<br>9.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն**.Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

**Ուշադրություն:** Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 06.04.2021թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի (1USD = 535.11 AMD) և Եվրոյի (1 EUR = 632.07 AMD) փոխարժեքները: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՈԼՈՐՏԻ ԱՋԱԿՑՈՒՄ ԳՖ ԾՐԱԳՐՈՎ | | | |
|---|---|---|---|
| **Վարկի տեսակը** | Գյուղատնտեսական | | |
| **Վարկի նպատակայնություն** | Ներդրումային վարկեր | Ընթացիկ գործունեության ֆինանսավորման | Խառը նպատակներով |
| **Արժույթ** | ՀՀ դրամ | | |
| **Վարկի գումար** | 1.500.000-160.000.000 | 1.500.000-33.000.000 | 1.500.000-160.000.000[1] |
| **Վարկի ժամկետ** | 24-60 ամիս | 8-60 ամիս | 24-60 ամիս |
| **Տարեկան անվանական Տոկոսադրույքը** | 10-12.25% | | |
| **Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը** | 11.46-23.95%<br>Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման համար հիմք է ընդունվել մայր գումարի մարման 4 ամիս արտոնյալ ժամանակահատված | | |
| **Կոմիսիոն վճար** | Չի սահմանվում | | |
| **Վարկի մայր գումարի արտոնյալ ժամանակահատված** | վարկի մայր գումարի մարումների համար տրամադրվում է առնվազն 3 և մեկ տարվա տարված ընթացքում առավելագույնը 9 ամիս արտոնյալ ժամանակահատված | | |
| **Մարումների հաճախականությունը և** | Ամսական, հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող | | |

| | |
|---|---|
| **մարման կարգը** | գործունեության առանձնահատկություններից կախված |
| **Ապահովվածությունը** | Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ |
| **Վարկ / գրավ հարաբերակցություն** | առավելագույնը՝ 80% |
| **Տրամադրման եղանակը** | գյուղատնտեսության ոլորտին տրամադրվող վարկերի սուբսիդավորման առանձին ծրագրի պահանջներից՝ անկանխիկ կամ կանխիկ |
| **Կոմիսիոն վճար** | չի սահմանվում |
| **Վարկի կանխիկացում** | չի սահմանվում |
| **Վարկի վաղաժամ մարման տուգանք** | չի սահմանվում |
| **Գրավադրված գույքի ապահովագրություն** | չի սահմանվում |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ,<br>• Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • ՀՀ ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• ՀՀ ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>• ՀՀ ռեզիդենտ Ֆիզիկական անձ |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող** | **1.** Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ |

| | |
|---|---|
| **փաստաթղթերը** | տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>**2.** Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>**3**. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>**4.** Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>**5**. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>**6.** Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>15. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>16. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>17. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>18. Անձնագրի (պատճեն),<br>19. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>20. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>21. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>22. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>47. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>48. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

| | |
|---|---|
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1.Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5.Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6.Անձնագրի (պատճեն),<br>7.Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>16. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>17. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտթյան դեպքում),<br>18. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>49. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>50. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Ֆիզիկական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ** | 1.Վարկառուի, գրավատուների և երաշխավորների անձը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>2.Վարկառուի և երաշխավորների հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>3.Ակտիվների սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>4.Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականներ (պատճեն), եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականությունը,<br>5.Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>6.Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն) (տվյալ փաստաթղթերը կարող են չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>7.Անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ սեփականության վկայական (պատճեն) (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>8.Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո՝<br>- Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրից սահմանափակումների վերաբերյալ (բնօրինակ) (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով):<br>9.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

[1] Խառը նպատակներով վարկի մեջ ընթացիկ գործունեության ֆինանսավորման մասնաբաժինը չի կարող գերազանցել 33 մլն ՀՀ դրամ գումարը:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն**.Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

**Ուշադրություն:** Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 06.04.2021թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի (1USD = 535.11 AMD) և Եվրոյի (1 EUR = 632.07 AMD) փոխարժեքները: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)
**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՈԼՈՐՏԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՄԻԿՐՈՎԱՐԿ | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Գյուղատնտեսության ոլորտին տրամադրվող վարկեր |
| **Վարկի տեսակը** | Գյուղատնտեսական |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ |
| **Վարկի նվազագույն և առավելագույն գումարը** | 100.000- 1.000.000 ՀՀ դրամ |
| **Տարեկան անվանական տոկոսադրույքը** | 12.2% |
| **Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը** | 0%-13% |
| **Տարեկան տոկոսադրույքի սուբսիդավորման չափը** | ամբողջությամբ |
| **Վարկի ժամկետը** | 12-24 ամիս |
| **Վարկի մայր գումարի արտոնյալ ժամանակահատված** | Մինչև 9 ամիս |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | Ամսական, հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված |
| **Ապահովվածությունը** | Ոսկյա իրեր կամ անշարժ գույք |
| **Վարկ / գրավ հարաբերակցություն** | Ոսկյա իրերի գրավադրման դեպքում՝<br>✓ առավելագույնը գրավի արժեքի 100%-ի չափով,<br>✓ առավելագույնը գրավի արժեքի 120%-ի չափով, ընդ որում անհրաժեշտ է հայտատուի ընտանիքի անդամ չհանդիսացող առնվազն մեկ ֆիզիկական անձի երաշխավորություն:<br>Անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝<br>✓ Վարկառուի եկամուտները հավաստող փաստաթղթերի բացակայության դեպքում վարկ/գրավ լիկվիդացիոն արժեքով առավելագույն հարաբերակցությունը՝ 40%,<br>✓ Վարկառուի եկամուտները հավաստող փաստաթղթերի առկայության դեպքում վարկ/գրավ լիկվիդացիոն արժեքով առավելագույն հարաբերակցությունը՝ 70%: |
| **Տրամադրման եղանակը** | անկանխիկ կամ կանխիկ |
| **Կոմիսիոն վճար** | չի սահմանվում |
| **Վարկի կանխիկացում** | չի սահմանվում անկախ տրամադրման եղանակից |
| **Վարկի վաղաժամ մարման տուգանք** | չի սահմանվում |
| **Գրավադրված գույքի ապահովագրություն** | չի սահմանվում |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ |

| | |
|---|---|
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000 ՀՀ դրամ |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • ՀՀ ռեզիդենտ Ֆիզիկական անձ, ով վարկի համար դիմելուն անմիջապես նախորդող ժամանակահատվածում առնվազն մեկ արտադրական պարբերաշրջան (կախված գործունեության ոլորտից) զբաղվել է գյուղատնտեսական գոծունեությամբ,<br>• Դիմումի ընդունմանը նախորդող 365 օրվա ընթացքում հայտատուն,նրա ընտանիքի անդամները և երաշխավորները (առկայության դեպքում) պետք է ունենան դրական վարկային պատմություն, վարկերի գծով ուշացումների հանրագումարը յուրաքանչյուր անձի համար առանձին չպետք է գերազանցի 30 օրացույցային օրը:<br>• Գործարար ծրագրի և/կամ ներդրումային ծրագրի առկայություն: |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ** | 1. Տեղեկանք գյուղապետարանից/քաղաքապետարանից հայտատուի հետ համատեղ բնակվող ընտանիքի անդամների կազմի վերաբերյալ,<br>2. Տեղեկանք գյուղապետարանից/քաղաքապետարանից սեփականության իրավունքով հաճախորդին կամ վերջինիս հետ համատեղ բնակվող ընտանիքի անդամին պատկանող շրջանառու և հիմնական միջոցների վերաբերյալ (նշելով |

| | |
|---|---|
| | 3. ցանքատարածությունները, այգիները, անասնագլխաքանակը և այլն)՝ ըստ անհրաժեշտության,<br>4. Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի սեփականության/վարձակալության վկայական/ներ և/կամ վարձակալության պայմանագիր/ներ, (առկայության դեպքում) և/կամ գյուղատնտեսական տեխնիկայի, տրանսպորտային միջոցի սեփականության իրավունքը հիմնավորող փաստաթղթերի և/կամ գյուղատնտեսկան գործունեությանը հիմնավորող այլ փաստաթղթեր՝ ըստ անհրաժեշտության<br>5. Լուսանկարներ ծավալվող գործունեության վերաբերյալ,<br>6. Վարկառուի, գրավատուների և երաշխավորների անձը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>7. Վարկառուի և երաշխավորների հանրային ծառայությունների համարանիշը պարունակող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>8. Ակտիվների սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն),<br>9. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականներ (պատճեն), եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականությունը,<br>10. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր (պատճեն) (տվյալ փաստաթղթերը կարող են չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>11. Անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում՝ սեփականության վկայական (պատճեն) (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>12. Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո՝<br>- Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրից սահմանափակումների վերաբերյալ (բնօրինակ) (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով):<br>13. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն**.Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

**Ուշադրություն.** Ոսկյա իրերի գրավադրման դեպքում ըստ հարգի սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/hy/voskya_ireri_gravadrmamb/

## ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՎՈՂ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿ

| | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Արևային էլեկտրակայանների և արևային ջրատաքացուցիչների ձեռքբերում |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ |
| **Վարկի գումարը** | Նվազագույնը՝1.000.000 ՀՀ դրամ<br>• Առավելագույնը 80.000.000 ՀՀ դրամ՝ արևային ջրատաքացուցիչների և մինչև 150 կվ դրվածքային հզորությամբ արևային էլեկտրակայանների ֆինանսավորման համար<br>• Առավելագույնը 200.000.000 ՀՀ դրամ, բայց ոչ ավել քան նախագծի ընդհանուր արժեքի 80%-ը՝ 150կվ-500կվ դրվածքային հզորությամբ արևային էլեկտրակայանների ֆինանսավորման համար |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | 8.5%<br>*Փաստացի տոկոսադրույքը*՝ 9.32-18.43% (մինչև 5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի դեպքում) |

| | |
|---|---|
| **Կոմիսիոն վճար** | Չի սահմանվում |
| **Կանխիկացման վճար** | 0.3%, նվազագույնը՝ 1000 ՀՀ դրամ |
| **Վարկի ժամկետը** | 24-120 ամիս |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | Ամսական, ամենամսյա՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) |
| **Ապահովվածությունը** | Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ |
| **Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը** | Վարկ/գրավ հարաբերակցությունը առավելագույնը՝ 80% |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Ապահովագրություն** | • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից:<br>• Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվաում հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով:<br>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում նվազագույնը վարկի գումարը, առավելագույնը գրավի գնահատված արժեքը: |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ,<br>• Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12000 ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական |

| | |
|---|---|
| | • Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ վնասումը,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>8. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>10. Անձնագրի (պատճեն),<br>11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված), |

| | |
|---|---|
| | 15. Շինարարության, ջրօգտագործման և այլ անհրաժեշտ թույլտվությունների պատճեններ,<br>16.Գերմանահայկական հիմնադրամի «Վերականգնվող էներգիայի զարգացման» ծրագրի ֆինանսական և տեխնիկական խորհրդատուների եզրակացությունը,<br>17..Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>18.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6. Անձնագրի (պատճեն),<br>7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>11. Շինարարության, ջրօգտագործման և այլ անհրաժեշտ թույլտվությունների պատճեններ,<br>12. Գերմանահայկական հիմնադրամի «Վերականգնվող էներգիայի զարգացման» ծրագրի ֆինանսական և տեխնիկական խորհրդատուների եզրակացությունը,<br>13.Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>14.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն.** Գերփոքր առևտրային կազմակերպություններին և անհատ ձեռնարկատերերին մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ տրամադրվող վարկերի վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժեր չեն գանձվում:

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ԱՌԵՎՏՐԻ ԽԹԱՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿ | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Շրջանառու միջոցների համալրում (ներմուծում/արտահանում) |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | Նվազագույնը 12.000 ԱՄՆ դոլար կամ համարժեք եվրո<br>Տրամադրվող վարկի առավելագույն գումարը պայմանավորված է՝<br>• Վարկի նպատակից,<br>• Հաճախորդի վարկունակությունից,<br>• Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից,<br>• Վարկային ռիսկի գնահատումից,<br>• ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից և միջազգային պայմանագրերով սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | 6.5%-9% |
| **Վարկի ժամկետը** | 1-36 ամիս |
| **Կոմիսիոն վճար** | Չի սահմանվում |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | • Ամսական՝ հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված)<br>• Հնարավոր է սահմանել վարկի մարման ազատ գրաֆիկ՝ վարկավորվող գործունեության առանձնահատկություններից կախված |
| **Ապահովվածությունը** | Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ |
| **Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը** | առավելագույնը 80% |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ |
| **Ապահովագրություն** | • Անշարժ գույքի ապահովագրությունը կատարվում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է 0.15-0.2%՝ կախված գրավի տեսակից:<br>• Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվաում հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով:<br>Ապահովագրության համար հիմք է ընդունվում նվազագույնը վարկի գումարը, առավելագույնը գրավի գնահատված արժեքը: |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ,<br>• Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ,<br>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռուսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |

| | |
|---|---|
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>***Գործունեության ժամկետը***<br>✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս,<br>✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ վնասումը,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու |

| | |
|---|---|
| | ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>8. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>10. Անձնագրի (պատճեն),<br>11. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>12. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>13. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>15. Ներմուծվող ապրանքների համար մատակարարի հետ կնքված պայմանագրի պատճեն և ինվոյս<br>16.Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>17.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6. Անձնագրի (պատճեն),<br>7. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>8. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>9. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>11. Ներմուծվող ապրանքների համար մատակարարի հետ կնքված պայմանագրի պատճեն և ինվոյս<br>12.Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>13. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**. Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ԱՐՏԱՀԱՆՄԱՆ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿ | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Արտահանման ֆինանսավորում |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ԱՄՆ դոլար, Եվրո /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | Վարկի տրամադրման առավելագույն գումարը՝ արտահանման հաշիվ-ապրանքագրի 90%-ը, սակայն ոչ ավել քան ապահովագրական գումարը համապատասխան չհատուցվող գումարով նվազեցնելուց հետո:<br>Նվազագույն վարկի գումարը՝ 1.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթ: |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | 7%-9%<br>Փաստացի տոկոսադրույքը՝ 7.45-14.57% |
| **Վարկի ժամկետը** | Տրամադրվող վարկի առավելագույն ժամկետը՝ դեբիտորական պարտքի մարման ժամկետ գումարած 180 օրացուցային օր, սակայն ոչ ավել քան 12 ամիս:<br>Նվազագույն ժամկետը 6 ամիս: |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | Մայր գումարի վճարում ժամկետի վերջում, տոկոսագումարների վճար յուրաքանչյուր ամիս: |
| **Ապահովվածությունը** | • Դեբիտորական պարտքի (իրավունքի) գրավ<br>• Հիմնադիրների երաշխավորություն |
| **Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը** | առավելագույնը 90% |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ |
| **Կոմիսիոն վճար** | Չի սահմանվում |
| **Ապահովագրություն** | Ապահովագրությունը կատարվում է <<Հայաստանի արտահանման ապահովագրական գործակալություն>> ԱՓԲԸ-ի կողմից: Սակագները տատանվում են արտահանման հաշիվ-ապրանքագրի 0.11%-2.66%-ի սահմաններում: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից:<br>**Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռուսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>***Գործունեության ժամկետը***<br>✓ առևտրի դեպքում՝ նախորդող 3 ամսից ոչ պակաս, |

| | |
|---|---|
| | ✓ արտադրության և սպասարկման ոլորտի դեպքում՝ նախորդող 6 ամսից ոչ պակաս: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ վնասումը,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>7. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>8. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>9. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>10. Անձնագրի (պատճեն),<br>11. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>12. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտթյան դեպքում),<br>13. Արտահանման հաշիվ-ապրանքագիր<br>14. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված), |

| | |
|---|---|
| | 15. <<Հայաստանի արտահանման ապահովագրական գործակալություն>> ԱՓԲԸ-ի կողմից տրված ապահովագրության վկայագիր:<br>16. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6. Անձնագրի (պատճեն),<br>7. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>8. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>9. Արտահանման հաշիվ-ապրանքագիր,<br>10. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>17. <<Հայաստանի արտահանման ապահովագրական գործակալություն>> ԱՓԲԸ-ի կողմից տրված ապահովագրության վկայագիր:<br>18. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն**.Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն:** Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

**Ուշադրություն:** Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 06.04.2021թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի (1USD = 535.11 AMD) և Եվրոյի (1 EUR = 632.07 AMD) փոխարժեքները: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

| ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ԳՐԱՎԱԴՐՄԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿ | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Ձեռնարկատիրական գործունեության ընդլայման և զարգացման համար |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |

| | |
|---|---|
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ և արտարժույթ /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | Նվազագույն գումարը՝10.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ<br>Տրամադրվող վարկի առավելագույն գումարը պայմանավորված է՝<br>• Վարկի նպատակից,<br>• Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից,<br>• ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից և միջազգային պայմանագրերով սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից |
| **Վարկ/գրավ հարաբերակցությունը** | |

| Գրավադրվող դրամական միջոցների արժույթ | Վարկի արժույթ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Տոկոսագումարները ամսական գանձելու պայմանով | | | |
| | ՀՀ դրամ | ԱՄՆ դոլար | Եվրո | ՌԴ ռուբլի |
| ՀՀ դրամ | 95% | 75% | 75% | - |
| ԱՄՆ դոլար | 75% | 95% | 75% | - |
| Եվրո | 75% | 75% | 95% | - |
| ՌԴ ռուբլի | 70% | - | - | 95% |

| Գրավադրվող դրամական միջոցների արժույթ | Վարկի արժույթ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Տոկոսագումարները նախօրոք գանձելու պայմանով* | | | |
| | ՀՀ դրամ | ԱՄՆ դոլար | Եվրո | ՌԴ ռուբլի |
| ՀՀ դրամ | 100% | 80% | 80% | - |
| ԱՄՆ դոլար | 80% | 100% | 80% | - |
| Եվրո | 80% | 80% | 100% | - |
| ՌԴ ռուբլի | 75% | - | - | 100% |

* վարկային գծի տրամադրման դեպքում չի գործում տոկոսագումարները նախօրոք գանձելու պայմանը:

**Տարեկան տոկոսադրույքը**

| Գրավադրվող դրամական միջոցների արժույթ | Վարկի արժույթ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | ՀՀ դրամ | ԱՄՆ դոլար | Եվրո | ՌԴ ռուբլի |
| | Գրավադրվող դրամական միջոցի տոկոսադրույքին գումարած՝ | | | |
| ՀՀ դրամ | +4% | +2% | +2% | - |
| ԱՄՆ դոլար | +4%, min 14% | +4% | +4% | - |
| Եվրո | +4%, min 14% | +5% | +4% | - |
| ՌԴ ռուբլի | +4%, min 14% | - | - | +4% |

**Փաստացի տոկոսադրույքը՝**
ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում՝ 7.23-16.08%
Արտարժութային վարկերի դեպքում՝ 4.28-12.68%

| | |
|---|---|
| **Վարկի ժամկետը** | 1 ամսից մինչև ժամկետային ավանդի վերջնաժամկետը (վարկի մարման ժամկետը չի կարող գերազանցել ավանդի վերջնաժամկետին): |
| **Կոմիսիոն վճար** | Չի սահմանվում |
| **Կանխիկացման վճար** | Չի սահմանվում |
| **Մարումների հաճախականությունը և կարգը** | Վարկի մայր գումարի մարումները կատարվում են ամսական կամ ժամկետի վերջում,<br>Վարկի տոկոսների մարումները կատարվում են ամսական կամ նախապես: |
| **Ապահովվածությունը** | Բանկում ներդրված ժամկետային ավանդներ, հաճախորդի ընթացիկ հաշվին առկա դրամական միջոցներ |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Մինչև 2 աշխատանքային օր |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ |

| | |
|---|---|
| | • Ով Բանկում ունի ժամկետային ավանդ և/կամ բանկային հաշիվ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>7. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>8. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>9. Անձնագրի (պատճեն),<br>10. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>19. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված):<br>20. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ |

| | |
|---|---|
| | փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6. Անձնագրի (պատճեն),<br>7. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>8. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>9. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն.** Արտարժույթային դրամական միջոցների գրավադրմամբ ՀՀ դրամով տրամադրվող վարկի դեպքում հիմք է ընդունվում վարկի տրամադրման օրվա դրությամբ ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված, արժութային շուկայում ձևավորված տվյալ արտարժույթի միջին փոխարժեքը:

**Ուշադրություն**.Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն:** Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

**Ուշադրություն:** Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 12.01.2021թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի (1USD = 523.76 AMD) և Եվրոյի (1 EUR = 636.84 AMD) փոխարժեքները: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

## ՀԱՇՎԻ ՇԱՐԺՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՎԱՐԿ/ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻԾ

| | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Ձեռնարկատիրական գործունեության ընդլայման և զարգացման համար |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ և արտարժույթ /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | 100.000-3.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ, ընդ որում վարկի գումարը առավելագույնը կարող է կազմել Բանկում հաճախորդի հաշվարկային հաշվով վերջին տարվա (եթե հաշվի բացման ժամկետը մեկ տարուց պակաս է, ապա հաշվարկը կատարվում է տվյալ ժամանակահատվածի համար) կատարված շրջանառության առավելագույնը 30%-ի չափով, ընդ որում հաշվի շրջանառությունը հաշվարկելիս հաշվի չեն առնվում հաճախորդի հաշվին մուտքագրված վարկերի, փոխառությունների, ինչպես նաև պարտքային այլ բնույթի մուտքերը: |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | |

| | | Վարկ | | | Վարկային գիծ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ժամկետ | 6-12 ամիս | 13-18 ամիս | 19-24 ամիս | 6-12 ամիս | 13-18 ամիս | 19-24 ամիս |
| ՏՏ | ՀՀ դրամ | 15% | 16% | 17% | 16% | 17% | 18% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ԱՄՆ դոլար | 13% | 14% | 15% | 14% | 15% | 16% |
| Եվրո | 11% | 12% | 13% | 12% | 13% | 14% |

| | |
|---|---|
| **Փաստացի տոկոսադրույք** | **Վարկի դեպքում՝**<br>ՀՀ դրամ-18.31-22.42%<br>Արտարժույթ- 13.71-20.01%<br>**Վարկային գծի դեպքում՝**<br>ՀՀ դրամ-19.48-23.65%<br>Արտարժույթ- 14.84-21.21% |
| **Վարկի ժամկետը** | 6-24 ամիս |
| **Կոմիսիոն վճար** | Միանվագ կոմիսիոն վճար՝ վարկի գումարի 1%-ի չափով: |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների: |
| **Չօգտագործված մասի տոկոս** | Վարկային գծի չօգտագործված մասի համար հաշվարկվում է տարեկան 1% տոկոսադրույք: |
| **Մարումների հաճախականությունը և կարգը** | Ամենամսյա՝ հավասարաչափ (աննուիտետ) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) |
| **Ապահովվածությունը** | Հաճախորդի ընթացիկ հաշվին առկա դրամական միջոցներ և առնվազն երկու ֆիզիկական անձի երաշխավորություն: |
| | |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Մինչև 2 աշխատանքային օր |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>• Ով բանկում ունի բանկային հաշիվ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Բավարար ֆինանսական հոսքերի առկայություն,<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Անբավարար ֆինանսական հոսքերի առկայություն,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և |

| | |
|---|---|
| | տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>6. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>7. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>8. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>9. Անձնագրի (պատճեն),<br>10. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>11.Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված):<br>12.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6. Անձնագրի (պատճեն),<br>7. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>8.Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>9.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**Ուշադրություն**.Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն:** Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

**Ուշադրություն:** Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի համար հիմք է հանդիսացել 06.04.2021թ-ի դրությամբ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված ԱՄՆ դոլարի (1USD = 535.11 AMD) և Եվրոյի (1 EUR = 632.07 AMD) փոխարժեքները: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ կախված ՀՀ ԿԲ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված փոխարժեքի մեծության փոփոխությունից:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

**Ուշադրություն.** Ընդհանուր տեղեկատվությանը կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://www.aeb.am/hy/arevtrayin_0/

## ՍՏԱՐՏԱՓ

| | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | Նորաստեղծ, գործարկվող ձեռնարկությունների բիզնեսի հիմնադրման, ընդլայնման և զարգացման նպատակով տրվող վարկեր: |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ և արտարժույթ /արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | 1.000.000ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ:<br>Տրամադրվող վարկի առավելագույն գումարը պայմանավորված է՝<br>• Վարկի նպատակից,<br>• Հաճախորդի վարկունակությունից,<br>• Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից,<br>• Վարկային ռիսկի գնահատումից,<br>• ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից և միջազգային պայմանագրերով սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | |

| | | Վարկ | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Ժամկետ (օր) | 912-1095 | 1096-1825 | 1826-2555 | 2556-3650 |
| Տոկոս | ՀՀ դրամ | 13% | 14% | 15% | 16% |
| | ԱՄՆ դոլար | 10% | 11% | 12% | 13% |
| | Եվրո | 9% | 10% | 11% | 12% |

| | |
|---|---|
| **Փաստացի տոկոսադրույք** | ՀՀ դրամ-14.74-17.89%<br>Արտարժույթ- 11.37-14.41% |
| **Վարկի ժամկետը** | 912-3650 օր , ընդ որում ՀՀ գյուղական բնակավայրում գտնվող անշարժ գույքի գրավադրմամբ Վարկը տրամադրել առավելագույնը 1825 օր մարման ժամկետով: |
| **Կոմիսիոն վճար** | Միանվագ վարկի գումարի 0.5%-ի չափով: |
| **Վարկային հայտի ուսումնասիրության վճար** | Միանվագ 5000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը** | ՀՀ քաղաքներում՝ 70% , գյուղական վայրերում՝ 50% : |
| **Չօգտագործված մասի տոկոսադրույք** | Վարկային գծի չօգտագործված մասի համար սահմանվում է տարեկան 0% տոկոսադրույք: |
| **Մարումների հաճախականությունը և կարգը** | Ամենամսյա՝ հավասարաչափ (աննուիտետ) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) |
| **Ապահովվածությունը** | Անշարժ գույք: |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ գլխամասային գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռոսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (գումարը փոխանցվում է ընթացիկ հաշվին և կարող է կանխիկացվել) |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման |

| | |
|---|---|
| | վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների: |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Մինչև 10 աշխատանքային օր: |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ<br>• Վարկառուն պետք է ներդնի ֆինանսավորվող նախագծի առնվազն 30%:<br>• Համավարկառուի առկայություն, ով պետք է հանդիսանա Ձեռնարկության փաստացի շահառու կամ վերջինիս ընտանիքի անդամ: |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի առկայություն:<br>• Ողջամիտ և իրագործելի բիզնես ծրագիր: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Անբավարար ֆինանսական հոսքերի առկյայություն,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. .Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>3. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>4. Իրավասու մարմնի որոշումը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>5. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ (առկայության դեպքում)<br>6.Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>7.Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>8.Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>9.Անձնագրի (պատճեն), |

| | |
|---|---|
| | 10.Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),<br>11.Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված):<br>12.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1. Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ (առկայության դեպքում):<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6. Անձնագրի (պատճեն),<br>7. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշտության դեպքում),<br>8.Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>9. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):
**Ուշադրություն**.Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:
**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:
**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները:
(մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)
**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf
**Ուշադրություն. Ընդհանուր տեղեկատվությանը կարող եք** ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://www.aeb.am/hy/arevtrayin_0/

| Առևտրային ավտովարկ | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | <<ՖՈՐԱ>> և <<ՄԵԳՆԱ>> ընկերություններից ավտոմեքենաների ձեռքբերման նպատակով տրամադրվող առևտրային վարկ: |
| **Վարկի տեսակը** | Առևտրային, վարկը տրամադրվում է ներքոնշյալ վարկավորման ծրագրերի շրջանակներում.<br>• <<Կանայք բիզնեսում>>,<br>• ԳՀՀ ծրագրով<br>• ԳՀՀ ՓՄՁ ծրագրով Գործարար կանանց<br>• «Էներգաարդյունավետություն ՓՄՁ-ների համար>> |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ |
| **Վարկի գումարը** | Նվազագույնը՝ 5.000.001 ՀՀ դրամ<br>Առավելագույն գումարը պայմանավորված է՝<br>• Հաճախորդի վարկունակությունից,<br>• Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից,<br>• Վարկային ռիսկի գնահատումից,<br>• ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից և միջազգային պայմանագրերով սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից |
| **Տարեկան տոկոսադրույքը** | |

| | |
|---|---|
| | <table><tr><td>Կանխավճար (ձեռքբերվող արժեքից)</td><td>նվազագույնը 10%</td><td>նվազագույնը 20%</td></tr><tr><td>Ժամկետ</td><td>12-24 ամիս</td><td>25-48 ամիս</td></tr><tr><td>Տարեկան տոկոսադրույք</td><td>8%</td><td>9%</td></tr></table> |
| **Վարկի ժամկետը** | 12-48 ամիս |
| **Նվազագույն կանխավճարը** | 10% |
| **Մարումների հաճախականությունը** | Ամսական |
| **Վարկի մարման կարգը** | Հավասարաչափ (անուիտետային) կամ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) |
| **Ապահովվածությունը** | Ձեռք բերվող ավտոմեքենան |
| **Վարկ հարաբերած գրավի արժեքը** | Ձեռքբերվող ավտոմեքենայի արժեքի առավելագույնը 90%-ի չափով |
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի գումարի կանխիկացման դեպքում, գանձվում է կանխիկացման վճար՝համաձայն բանկում գործող սակագների: |
| **Կոմիսիոն վճար** | Չի սահմանվում |
| **Ապահովագրություն** | Ավտոմեքենայի ապահովագրությունը կատարվաում է հաճախորդի հաշվին՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերության կողմից՝ վերջինիս կողմից սահմանված սակագնով: Սակագները տատանվում են վարկի պայմանագրային գումարի 2.5-3% -ի չափով: |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով՝ 15.000-20.000 ՀՀ դրամ ,<br>Ավտոմեքենայի արժեքի գնահատման հիմք է ընդունվում առաջնային շուկայում ավտոմեքենաների վաճառք իրականացնող գործընկեր կազմակերպությունների կողմից տրամադրված հայտը, որը վարկի տրամադրման օրը կարող է ունենալ առավելագույնը 30 օրվա վաղեմություն: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000 ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռուսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | • Ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր անձ<br>• Ռեզիդենտ իրավաբանական անձ |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն (առկայության դեպքում),<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն, |

| | |
|---|---|
| | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>• Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի գործունեությունից շրջակա միջավայրի աղտոտումը կամ վնասումը,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 15.Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>16. Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>3 կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>17.Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>18. Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>19. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>20. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>21. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>22. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>23. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>24. Անձնագրի (պատճեն),<br>25. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>26. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>27. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտթյան դեպքում),<br>28. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>29.Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո): |

| | |
|---|---|
| | 30.Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 11.Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>12. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>13. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>14. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>15. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>16. Անձնագրի (պատճեն),<br>17. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>18. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>19. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտթյան դեպքում),<br>20. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>21. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>22. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

**Ուշադրություն**.Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):
**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:
**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf
**Ուշադրություն. Ընդհանուր տեղեկատվությանը կարող եք** ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://www.aeb.am/hy/arevtrayin_0/

| ՀՀ Կառավարության որոշմամբ հաստատված կորոնավիրուսի տնտեսական հետևանքների չեզոքացման առաջին միջոցառման շրջանակներում տրամադրվող վարկեր | |
|---|---|
| **Վարկի նպատակը** | • Վարկառուի աշխատակիցներին աշխատավարձի կամ դրան հավասարեցված վճարների վճարումներ<br>• Պետական կամ համայնքի բյուջե հարկերի, տուրքերի և պարտադիր վճարների վճարումներ<br>• Հումքի գնում կամ ներմուծում<br>• Նոր սարքերի և մեքենա-սարքավորումների գնում կամ ներմուծում<br>• Հանրային ծառայությունների վճարումներ սննդի և դեղերի ներմուծում |
| **Ֆինանսավորման տեսակը** | Յուրաքանչյուր Վարկառուի համար կիրառելի է ներքոնշյալ ֆինանսավորման ձևերից միայն մեկը՝<br>• Համաֆինանսավորում,<br>• Վերաֆինանսավորում,<br>• Սուբսիդավորում: |
| **Վարկի տեսակը** | առևտրային |
| **Վարկի արժույթը** | ՀՀ դրամ, համաֆինանսավորման գործիքի դեպքում նաև ԱՄՆ դոլար կամ Եվրո/արտարժույթով վարկերի մարումների վրա կարող են ազդել փոխարժեքի տատանումները, որի ռիսկը կրում եք Դուք/ |
| **Վարկի գումարը** | 5.000.001-500.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ |

**Տարեկան տոկոսադրույքը և ժամկետը**

| | Արժույթը | Մարման ժամկետ (ամիս) | Գումար* (ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ) | Տարեկան առավելագույն տոկոադրույքը** ըստ նպատակի | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | աշխատավարձի վճարում | հարկերի վճարում | Հումքի գնում կամ ներմուծում | Սարքավորումների գնում | Կոմունալ վճարներ | սննդի և դեղերի ներմուծում |
| Սուբսիդավորում | ՀՀ դրամ | 6-24 | 5.000.001-250.000.000 | 11.38% | 11.38% | 11.38% | 11.38% | 11.38% | 11.38% |
| | ԱՄՆ դոլար | 6-24 | 5.000.001-125.000.000 | 8.6% | 8.6% | 8.6% | 8.6% | 8.6% | 8.6% |
| | Եվրո | 6-24 | 5.000.001-125.000.000 | 8.6% | 8.6% | 8.6% | 8.6% | 8.6% | 8.6% |
| | Սուբսիդավորման չափ և ժամկետը | | | | | | | | |
| | ՀՀ դրամ | | 24 ամիս | ամբողջությամբ | ամբողջությամբ | 7% | 6% | 10% | 8% |
| | արտարժույթ | | 6 ամիս | ամբողջությամբ | ամբողջությամբ | 6% | 5% | 8% | 6% |
| | | | | | | | | | |
| Վերաֆինան-սավորում | ՀՀ դրամ | 6-24 | 5.000.001-500.000.000 | 4% | 4% | 5.83% | 5.83% | 5.83% | 5.83% |
| | | | | | | | | | |
| Համաֆինան-սավորում*** | ՀՀ դրամ/ ԱՄՆ դոլար/ Եվրո | 6-24 | 5.000.001-500.000.000 | 5.83% | 5.83% | - | - | - | - |

| | |
|---|---|
| **Տրամադրման եղանակը** | Անկանխիկ (բանկային փոխանցումներով) |
| **Մարումների հաճախականությունը և մարման կարգը** | Սուբսիդավորման գործիքի կիրառման դեպքում՝<br>✓ Մայր գումարի հավասարաչափ մարման պայմանով,<br>Համաֆինանսավորման կամ վերաֆինանսավրման գործիքների կիրառման դեպքում՝<br>✓ ամենամսյա հավասարաչափ (անուիտետային),<br>✓ ոչ հավասարաչափ (դիֆերենցված) |
| **Ապահովվածությունը** | Շարժական կամ անշարժ գույք, Բանկի կողմից ընդունելի այլ ապահովման միջոցներ |
| **Վարկ / գրավ հարաբերակցություն** | առավելագույնը՝ 80% |
| **Կոմիսիոն վճար** | չի սահմանվում: |
| **Վարկի տրամադրման վճար** | չի սահմանվում: |
| **Վարկի վաղաժամ մարման դեպքում տուգանք** | չի սահմանվում: |
| **Կանխիկացման վճար** | Վարկի կանխիկացումը արգելված է |
| **Գրավադրված գույքի ապահովագրություն** | չի սահմանվում: |
| **Գրավադրվող գույքի գնահատումը** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված լիցենզիա ունեցող և Բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից՝ վերջինիս սակագնով, որի միջակայքը տատանվում է՝<br>• Ավտոմեքենայի դեպքում՝ 15.000-20.000ՀՀ դրամ,<br>Անշարժ գույքի դեպքում՝ 20.000-200.000 ՀՀ դրամ: |
| **Գրավի ձևակերպման հետ կապված ծախսեր** | Գրավի ձևակերպման հետ կապված բոլոր ծախսերը (նոտարական վավերացում, անշարժ գույքի կադաստրի տարածքային ստորաբաժանումներում գրանցում) կատարվում են վարկառուի կողմից՝<br>• Ավտոմեքենայի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 12.000ՀՀ դրամ,<br>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (արգելանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) միանվագ՝ 5.000 ՀՀ դրամ:<br>• Անշարժ գույքի գրավի դեպքում նոտարական վճար՝ 15.000 ՀՀ դրամ,<br>• Միասնական տեղեկանք (անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ)՝ 10.000 ՀՀ դրամ, |

| | |
|---|---|
| | • անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վկայական՝ 27.000 ՀՀ դրամ: |
| **Վարկի ձևակերպումն իրականացվում է** | «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» Գլխամասային Գրասենյակի և մասնաճյուղերի կողմից: **Բացառությամբ Նաիրի ԲԿ, Ռուսիա-1 և Արարատյան մասնաճյուղերի:** |
| **Որոշման և տրամադրման ժամանակահատվածը** | Խոշոր վարկերի համար՝ մինչև 25 աշխատանքային օր, Միջին, Փոքր և միկրո վարկեր համար մինչև 20 աշխատանքային օր, (գրավի դեպքում տրամադրվում է գրավի գրանցման իրավունքը ստանալուն հաջորդող 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում) |
| **Վարկառուի նկատմամբ պահանջները** | ՀՀ տարածքում գրանցված և փաստացի գործունեություն ծավալող ռեզիդենտ անհատ ձեռնարկատեր կամ իրավաբանական անձ, որն առևտրային գործունեություն է ծավալել ՀՀ տարածքում առնվազն վերջին մեկ տարվա ընթացքում և ունի բարվոք վարկային և հարկային պատմություն |
| **Տույժեր** | Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար սահմանվում է տույժ ժամկետանց գումարի 0.13 տոկոսի չափով (օրական): |
| **Քաղվածքի տրամադրում** | Մինչև 1 ամիս կատարված գործարքների վերաբերյալ՝ անվճար<br>1-ից մինչև 3 ամիս՝ 1.500 դրամ<br>3-ից մինչև 12 ամիս՝ 2.500 դրամ<br>12 ամսից ավել՝ 5.000 դրամ |
| **Դրական որոշման հիմքերը** | • Դրական վարկային պատմություն՝ վարկի համար դիմելու պահին նախորդող 12 ամիսների ընթացքում չպետք է ունենա գումարային 30 օր և ավելի ժամկետով ժամկետանց վարկային պարտավորություններ ,<br>• Վարկային հայտի ներկայացման օրվան նախորդող 365 օրերի ընթացքում չպետք է ունենա չկատարված հարկային պարտավորությունները գանձելու վերաբերյալ վարչական վարույթի հարուցման դեպք,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի արժանահավատություն,<br>• Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության դրական գնահատական<br>Բանկի կողմից ընդունելի գրավի և/կամ երաշխավորության առկայություն: |
| **Բացասական որոշման հիմքերը** | • Հաճախորդի ֆինանսական դրության վերլուծության բացասական գնահատական,<br>• Ներկայացվող ծրագրի անբավարար շահութաբերություն, վարկի օգտագործման նպատակների թերհիմնավորում,<br>• Ներկայացված փաստաթղթերի անարժանահավատություն,<br>• Վարկի ապահովության անբավարար իրացվելիությունը,<br>• Սահմանված ժամկետներում պահանջվող փաստաթղթերի չներկայացում,<br>• Հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը,<br>• Այլ պատճառներ, որոնք Բանկի գնահատմամբ կխոչընդոտեն վարկի մարմանը: |
| **Իրավաբանական անձանց կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | **1.** Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>**2.** Տեղեկանք պետ. ռեգիստրից մասնակիցների վերաբերյալ, տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով): Բաժնետիրական ընկերությունների դեպքում՝ տեղեկանք (քաղվածք) «Հայաստանի կենտրոնական դեպոզիտարիա» ԲԲԸ կանոնների համաձայն՝ հաշվի օպերատոր հանդիսացող կազմակերպությունից բաժնետերերի վերաբերյալ և տեղեկանք պետ. ռեգիստրից տնօրենի և կանոնադրության փոփոխության վերաբերյալ կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (պետական ռեգիստորի տեղեկանքը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.կետով սահմանված տեղեկատվությունը չի պահանջվում այն իրավաբանական անձանց դեպքում, երբ վարկի ստացման որոշումը իրավաբանական անձի կանոնադրության համաձայն կարող է կայացվել տնօրենի կողմից,<br>**3**. Կանոնադրություն (վերագրանցված) քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>**4.** Իրավասու մարմնի որոշումը գույքը գրավ դնելու և վարկ ստանալու վերաբերյալ, անհրաժեշտ է 2-րդ կետով սահմանված տեղեկատվությունը պահանջվելու դեպքում,<br>**5**. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>**6.** Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում), |

| | |
|---|---|
| | 23. Հիմնական միջոցների ցանկը (անհրաժեշտության դեպքում),<br>24. Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>25. Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>26. Անձնագրի (պատճեն),<br>27. Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>28. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>29. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>30. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>23. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>24. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր:<br>• |
| **Անհատ ձեռներեցների կողմից ներկայացվող փաստաթղթերը** | 1.Պետ. ռեգիստրի վկայականը (պատճեն) տնօրենի ներդիրը պարտադիր է կամ միասնական պետական գրանցամատյանից տրված քաղվածք (տվյալ փաստաթուղթը կարող է չպահանջվել, եթե Բանկը սահմանված կարգով ստացել է տվյալ տեղեկատվությունը էլեկտրոնային տարբերակով),<br>2.Հարկային կոդ (պատճեն), ՀՎՀՀ,<br>3. Ֆինանսական հաշվետվությունների փաթեթ՝ վերջին հաշվետու ժամանակաշրջանի դրությամբ: Անհրաժեշտության դեպքում հաստատված (կնքված կամ դրոշմակնքված) համապատասխան հարկային մարմնի կողմից (պատճեն),<br>4. Տեղեկանք բյուջեի հանդեպ ներկա պարտավորությունների վերաբերյալ (պարտադիր է՝ 10 մլն. ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթի գումարից ավելի վարկի դեպքում),<br>5.Արտոնագրեր (առկայության դեպքում), (պատճեն),<br>6.Անձնագրի (պատճեն),<br>7.Վարկի ապահովություն հանդիսացող գրավի սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթղթեր,<br>19. Ամուսնության (ամուսնալուծության, մահվան) վկայականի (պատճեն)՝ եթե գրավադրվող գույքը հանդիսանում է ֆիզիկական անձի սեփականություն,<br>20. Բանկային հաշվից քաղվածք (անհրաժեշոտության դեպքում),<br>21. Տեղեկանք դեբիտորական և կրեդիտորական պարտքերի վերաբերյալ (անհրաժեշտության դեպքում վերծանված),<br>22. Տեղեկանք անշարժ գույքի կադաստրի վարչությունից արգելանքի վերաբերյալ (վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելուց հետո):<br>23. Ըստ անհրաժեշտության այլ փաստաթղթեր: |

* եթե սույն աղյուսակով տոկոսադրույքը սահմանված չէ, ապա տվյալ նպատակի համար նախատեսված գործիքի կիրառմամբ վարկավորումը չի իրականացվում:

**Ուշադրություն.**Վարկի վաղաժամկետ մարում թույլատրվում է, որի համար տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում:

**Ուշադրություն.** Տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ:

**Ուշադրություն.** Վարկային գործառնությունների իրականացման շրջանակներում մատուցվող լրացուցիչ ծառայությունների սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://aeb.am/media/2020/04/3717.pdf

**Ուշադրություն. Ընդհանուր տեղեկատվությանը կարող եք** ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://www.aeb.am/hy/arevtrayin_0/

## ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Գրավի գնահատումն իրականացվում է անկախ գնահատող լիցենզավորված ընկերությունների կողմից, վերջիններիս կողմից սահմանված սակագներով:

Գնահատող ընկերություններն են՝

| Անուն | Հասցե | Հեռախոսահամար |
|---|---|---|
| «ԱՆՏ ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ | ՀՀ, ք. Երևան,Կենտրոն, Տիգրան | (096) 52 25 40 (077) 52 25 46 |

| | | |
|---|---|---|
| | Մեծի պող., շենք 49 | |
| «ԷՍԹԵՅԹ» ՍՊԸ | ք.Երևան,Տիգրան Մեծի պող 49 | 041-77-41-00 |
| ՀՀ ԱԱՊ «ԱՐՄԵՔՍՊԵՐՏԻԶԱ» ՍՊԸ | ք.Երևան, Գարեգին Նժդեհի փող. 26 | 010-44-34-36, 010-44-28-48 |
| «ՎԻ ԼՄ-ԱՐ ՓԻ» ՍՊԸ | ք.Երևան,Վարդանանց փող. 8 | 010-58-87-97, 099-58-87-97 |
| «ԱՄԻՆՏԱՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ | ք.Երևան,Արցախի պող. 23/6 շենք | 010-43-22-76, 096-43-22-76 |
| «Ար Վի Էմ Քոնսալտ» ՍՊԸ | ք.Երևան,Նալբանդյան փող. 48/1 շենք 2-րդ հարկ | 010-54-64-90,098-94-44-49 |
| «Օլիվեր Գրուպ» ՍՊԸ | ք.Երևան, Թումանյան 8, 215-216 | 010 54 27 40, 010 54 27 50, 010 54 27 60, 077/091/055 54 27 50 |

Ապահովագրությունը իրականացվում է վարկի գումարի կամ գույքի շուկայական արժեքի չափով, ՀՀ ԿԲ-ի կողմից լիցենզիա ունեցող ապահովագրական ընկերություններում, վերջիններիս կողմից սահմանված սակագներով:
Ապահովագրական ընկերություններն են՝

| Անուն | Հասցե | Հեռախոսահամար |
|---|---|---|
| "ՍԻԼ ԻՆՇՈՒՐԱՆՍ" ՓԲԸ | ՀՀ, ք. Երևան, Արամի 3 և 5 | (060) 54-00-00, (060) 50-55-44, (010) 58-00-00 |
| «Ինգո Արմենիա» ՓԲԸ | ՀՀ, ք. Երևան, Հանրապետության 51, 53, տարածք՝ 47, 48, 50 | (010) 59 21 21 |
| «ՌԵՍՈ» ՓԲԸ | ՀՀ, ք. Երևան,Կոմիտասի պող., 62 շենք | (060) 27 57 57, (098) 56 07 97 |

**Այն վճարները, որոնք սպառողի կողմից ենթակա են վճարման՝ անկախ ապրանքների, ծառայությունների կամ աշխատանքների դիմաց վճարումները կրեդիտով կամ առանց կրեդիտի կատարելու հանգամանքից փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի մեջ ներառված չեն:**

**ՈՒշադրություն:** Բանկը <<Փողերի լվացման և ահաբեկչության ֆինանսավորման դեմ պայքարի մասին>> ՀՀ օրենքով սահմանված հաճախորդի պատշաճ ուսումնասիրության նպատակով կարող է սպառողից <<Ճանաչիր քո հաճախորդին>> (<<Know your customer>>) սկզբունքի հիման վրա պահանջել լրացուցիչ փաստաթղթեր կամ այլ տեղեկություններ, ինչպես նաև բանավոր հաղորդակցման ընթացքում լրացուցիչ հարցեր տալ սպառողին:
**ՈՒշադրություն:** ֆինանսական կազմակերպությունների կողմից կնքված պայմանագրերի, համաձայնագրերի, համագործակցությունների, կամ անդամակցությունների վերաբերյալ, որոնք ուղղակի ազդեցություն կարող են ունենալ սպառողների վրա (օրինակ՝ «Օտարերկրյա հաշիվների հարկային համապատասխանության ակտի (Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA)) հիման վրա ԱՄՆ-ի հետ կնքած համաձայնագրի համաձայն բանկը Ձեր՝ ԱՄՆ հարկատու հանդիսանալու հանգամանքը պարզելու համար կարող է իրականացնել լրացուցիչ տեղեկատվության հավաքագրում»:
**Ուշադրություն.** Առանց Բանկի գրավոր համաձայնության յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում տվյալ ամսվա առաջին օրվա դրությամբ վարկի մայր գումարի մնացորդի 20%-ից (որում չի ներառվում տվյալ ամսում մարման ժամանակացույցով նախատեսվող վարկիմասի մարումը) ավել գումար վաղաժամկետ մարելու դեպքում՝ հաշվարկվում է տուգանք այդ գումարի 5%-ի չափով:
**Ուշադրություն:** Վարկ ստանալու համար դիմելիս Բանկը Ձեզ տրամադրում է սպառողական վարկի էական պայմանների անհատական թերթիկ, որում ներկայացված է Ձեզ տրամադրվելիք վարկի անհատական պայմանները: (մինչև 5.000.000 ՀՀ դրամը ներառյալ կամ համարժեք արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում)

**Ուշադրություն.**Որպես վարկի լրացուցիչ ապահովման միջոց Բանկը կարող է պահանջել նաև այլ անձի/անձանց երաշխավորությունը(ները):

**ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝** ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ ՄԻՆՉԵՎ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅԴ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ( https://acra.am/?lang=hy ):

ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՋ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:

ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ: ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՁԵՋ ՀԱՄԱՐ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ՉԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԻՆ ԿԱՐՈՂ ԵՔ ԾԱՆՈԹԱՆԱԼ ՍՈՒՅՆ ՀՂՄԱՄԲ՝ https://www.aeb.am/media/2019/06/2640.pdf :

**ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝** ՎԱՐԿԻ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՓՈՓՈԽՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ԿՈՂՄԻՑ: ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՐՈՂ ԵՔ ՍՏԱՆԱԼ ՍՈՒՅՆ ՀՂՄԱՄԲ՝ https://www.aeb.am/media/2019/05/2631.pdf :

1.ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ:

2.ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉԿԱՏԱՐՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀԱՃԱԽՈՐԴԻ ՀԱՄԱՐ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԲԱՑԱՍԱԿԱՆ ՀԵՏԵՎԱՆՔՆԵՐ ՏՈՒՅԺ/ՏՈՒԳԱՆՔՆԵՐ

- ՉՎՃԱՐՎԱԾ ՎԱՐԿԻ ԺԱՄԿԵՏԱՆՑ ԳՈՒՄԱՐԻ 0,13%-Ի ՉԱՓՈՎ՝ ՕՐԱԿԱՆ
-ՉՎՃԱՐՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԱՆՑ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐԻ 0,13%-Ի ՉԱՓՈՎ՝ ՕՐԱԿԱՆ:

3. ԵԹԵ ՎԱՐԿԱՏՈՒԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՈՒՆԵՔ ՉՄԱՐՎԱԾ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆ, ԱՊԱ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎՈՒՄ ԵՆ ՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԵՐԹԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ:

ԴԱՏԱԿԱՆ ԾԱԽՍԵՐ /ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ/

ԳՐԱՎԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐ /ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ/

- ՏՈՒՅԺԵՐ
- ՏՈԿՈՍՆԵՐ
- ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱՎՃԱՐՆԵՐ /ԱՌԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ/
- ՎԱՐԿԻ ՄԱՅՐ ԳՈՒՄԱՐ:

4. ՁԵՐ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՌՆԱԳԱՆՁՎԵԼ, ԵԹԵ ԴՈՒՔ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵՔ ՁԵՐ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ԵՎ ՄԱՅՐ ԳՈՒՄԱՐԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԸ:

5.ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՉԿԱՏԱՐՄԱՆ ԵՎ ԳՐԱՎԻ ՀԱՇՎԻՆ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՄԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ՝ ԳՐԱՎԸ ԲԱՎԱՐԱՐ ՉԼԻՆԵԼՈՒ ՊԱՐԱԳԱՅՈՒՄ, ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՐՈՒՄ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԵՎ/ԿԱՄ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻ(ՆԵՐԻ) ԱՅԼ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԻՆ:

6.ՎԱՐԿԵՐԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ՎԱՐԿԻ ՄՆԱՑՈՐԴԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ:

Օրինակ՝ Եթե հաճախորդին տրամադրվել է 1.200.000 ՀՀ դրամ վարկ, տարեկան 24% տոկոսադրույքով, 12 ամիս ժամկետով (ամսեկան տոկոսների հաշվարկի ժամանակ օրերի քանակ հիմք է ընդունվել 30 օր ժամանակահատվածը):

| Ամիսներ | Վարկի մնացորդ | Վճարում վարկից | Վճարում տոկոսից |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 1.200.000 | 100.000 | 23.671 |
| 2 | 1.100.000 | 100.000 | 21.699 |
| 3 | 1.000.000 | 100.000 | 19.726 |
| 4 | 900.000 | 100.000 | 17.753 |
| 5 | 800.000 | 100.000 | 15.781 |
| 6 | 700.000 | 100.000 | 13.808 |
| 7 | 600.000 | 100.000 | 11.836 |
| 8 | 500.000 | 100.000 | 9.863 |
| 9 | 400.000 | 100.000 | 7.890 |
| 10 | 300.000 | 100.000 | 5.918 |
| 11 | 200.000 | 100.000 | 3.945 |
| 12 | 100.000 | 100.000 | 1.973 |

7.ՀԻՇԵՑՆՈՒՄ ԵՆՔ, ՈՐ ԱՐՏԱՐԺՈՒՅԹՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐԻ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՆԱԼ ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ ՎՐԱ:

8.Տրամադրվող վարկի մեծության որևէ սահմանափակում բանկի կողմից չի կիրառվում, այն պայմանավորված և կապակցված է.

- Վարկի նպատակից,
- Հաճախորդի վարկունակությունից,
- Հաճախորդի կողմից առաջարկվող վարկի ապահովվածությունից,
- Վարկային ռիսկի գնահատումից,
- ՀՀ Կենտրոնական Բանկի կողմից սահմանված նորմատիվային դաշտի պահանջներից:

9.«ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ հաճախորդին կարող է մատուցել ծառայություններ Բանկի ընդհանուր քաղաքականությամբ սահմանված պայմաններից տարբերվող պայմաններով՝ հաշվի առնելով ստորև ներկայացված ցանկի պայմաններից որևէ մեկը.

- *Հաճախորդի հաշվի մնացորդը,*
- *Հաճախորդի հաշվի շարժը,*
- *Բանկի համար հաճախորդի ռազմավարական նշանակությունը,*
- *Հաճախորդ կազմակերպության աշխատակիցների քանակը,*
- *Հաճախորդ կազմակերպությանը տրամադրված քարտերի ընդհանուր քանակը,*
- *Բանկին բերված եկամուտը,*
- *Փոխանցումների ծավալը,*
- *Բանկում ներդրված ավանդների մեծությունը,*
- *Խոշոր վարկառու հանդիսանալը,*
- *Սոցիալական նկատառումները (ուսումնական հաստատություններ բժշկական կազմակերպություններ և այլն),*
- *Վերոնշյալ կազմակերպությունների ղեկավար հանդիսանալ,*
- *Այլ օբյեկտիվ պայմաններ:*

10.Վարկի օգտագործման համար վարկառուն բանկին վճարում է տոկոս, որի հաշվարկը կատարվում է վարկի մնացորդի նկատմամբ, վարկի տրամադրման օրվանից՝ փաստացի օգտագործված օրացուցային օրերի համար՝ տարին ընդունելով 365 օր: Առանձին ծրագրերի շրջանակներում վարկավորման դեպքում տարին կարող է ընդունվել 360 օր:

- *Տոկոսագումարները վճարվում են վարկային պայմանագրում նշված ժամկետներում:*

- *Տոկոսների վճարման պարբերականությունը սահմանավում է վարկային պայմանագրի կամ մարման գրաֆիկի համաձայն:*
- *Եթե վարկի կամ հաշվարկված տոկոսների մարման օրը համընկնում է հանգստյան օրերի հետ, վճարումը կատարվում է հաջորդող աշխատանքային օրերին՝ հանգստյան օրերի համար չհաշվարկելով տույժ:*

11.Վարկային պարտավորության մարումները

- *Վարկերը մարվում են այն ժամկետներում, որոնք նշված են վարկային պայմանագրում,*
- *Վարկերը մարվում են այն արժույթով, որով ձևակերպվել են,*
- *Արտարժույթային վարկերի դեպքում արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա,*
- *Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության դեպքում արտարժույթով տրամադրած վարկերի գծով փոխարժեքի փոփոխության ազդեցության ռիսկը կրում է վարկառուն:*

12. Բանկը կարող է դադարեցնել վարկային պայմանագրի գործողությունը և ետ պահանջել վարկի գումարը, եթե.

- *Վարկառուն թերանում է կատարել վարկային պայմանագրով նախատեսված որևէ վճար,*
- *Վարկառուն խախտում է իր կողմից կատարված որևէ հավաստիացում ու չի վերացնում այդ խախտումը դրա առաջացումից հետո 30 օրվա ընթացքում,*
- *Եթե պարզվում է, որ վարկառուի կողմից տրված որևէ ներկայացում, երաշխիք, փաստաթուղթ կամ տեղեկություն էապես թերի է,*
- *Եթե բանկի հիմնավորված գնահատականով տեղի է ունեցել վարկառուի ֆինանսական վիճակի էական բացասական փոփոխություն, ներառյալ՝ դատական պահանջներ, ակտիվների արտահոսք, բիզնեսի վատթարացում կամ դադարեցում, ընկերության վերակազմավորում,*
- *Եթե վարկառուն լուծարվում է և նրա նկատմամբ սկսված է կամ վերահաս է սնանկության գործընթաց,*
- *Եթե վարկառուն խոչընդոտում է մոնիտորինգի անցկացմանը,*
- *Այլ օբյեկտիվ պատճառների դեպքում:*

13.Բանկի համար որպես գրավի առարկա կարող է հանդիսանալ.

- *Անշարժ գույք՝ հողամասեր, շենքեր, շինություններ, բնակարաններ, առանձնատներ,*
- *Հիմնական միջոցներ,*
- *Շրջանառու միջոցներ,*
- *Ավտոմեքենաներ,*
- *Թանկարժեք մետաղներ,*
- *Պետական պարտատոմսեր, արտարժույթ, բաժնետոմսեր,*
- *Ապագայում ձեռք բերվելիք գույքը եւ իրավունքի գրավը,*
- *Դրամական միջոցներ:*

14.Գրավադրվող շարժական և անշարժ գույքի համար որպես գնահատման արժեք հիմք է ընդունվում գնահատման հաշվետվությունում առկա լիկվիդացիոն արժեքը:

15.Վարկը կամ դրա մի մասը, ինչպես նաև հաշվարկված տոկոսագումարները համարվում են ժամկետանց, եթե պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում չեն մարվել:

- Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված գումարների (վարկ, տոկոս, այլ վճարներ) ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար Վարկառուն պարտավոր է վճարել Բանկին տույժ՝ ժամկետանց գումարի 0.13 (զրո ամբողջ տասներեք հարյուրերրորդական) տոկոսի չափով: Սույն կետի համաձայն հաշվարկված և չվճարված տույժի հանրագումարը չի կարող գերազանցել տվյալ պահին առկա վարկի պարտքի մնացորդը:

- Պայմանագրով սահմանված ժամկետ/ներ/ում չվճարված վարկի (մասի) նկատմամբ Վարկառուն պարտավոր է վճարել Բանկին տոկոսներ ՀՀ կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկի չափով: Սույն կետի համաձայն հաշվարկված և չվճարված տոկոսների հանրագումարը չի կարող գերազանցել տվյալ պահին առկա վարկի պարտքի մնացորդը:
- Անընդմեջ ժամկետանց օրերի 91-րդ օրվանից սկսած ոչ ժամկետանց վարկի (ժամկետային վարկ) մնացորդի նկատմամբ կիրառվում է տարեկան 24 % տոկոսադրույք: Ժամկետանց գումարները և դրանց նկատմամբ հաշվարկված տույժերը, տոկոսները ամբողջությամբ վճարելու հաջորդ օրվանից ժամկետային վարկի նկատմամբ վերականգնվում է Վարկային պայմանագրով սահմանված տոկոսադրույքը:

16. Բանկի համար գրավի առարկա չի կարող հանդիսանալ.

- *Շրջանառությունից հանված գույքը,*
- *Անբաժանելի գույքի առանձին մասերը,*
- *Վարձակալության իրավունքը,*
- *Այլ պայմանագրով արդեն գրավադրված գույքը քաղաքային, գյուղական և թաղային համայնքների:*

17. ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ պահանջները բավարարելու նպատակով գրավ դրված գույքի նկատմամբ արտադատական կարգով բռնագանձում կարող է տարածվել ԳՐԱՎԱՏՈՒԻ՝ Գրավի պայմանագրով, և ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ՝ Վարկային պայմանագրով նախատեսված պարտավորություններն իրենց պատասխանատվության շրջանակներում չկատարելու կամ անպատշաճ կատարելու դեպքում՝ սույն կանոնների 2-4 կետերի համաձայն:
2. Արտադատական կարգով գրավադրված գույքն իրացվում է, եթե Գրավի պայմանագրով ԳՐԱՎԱՏՈՒՆ տալիս է իր համաձայնությունը և իրավունք է վերապահում ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻՆ սույն կանոնների 1 կետում նշված բռնագանձման հիմքերն ի հայտ գալու դեպքում գրավադրված անշարժ գույքն իրացնել առանց դատարան դիմելու և իրացման հաշվին բավարարել գրավով ապահովված պահանջն ամբողջ ծավալով, ինչպես նաև՝ գրավադրված անշարժ գույքն առանց դատարան դիմելու հիմնական պարտավորության համապատասխան չափի դիմաց ի սեփականություն հանձնել ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻՆ կամ վերջինիս կողմից նշված անձին ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
3. Սույն կանոնների 1 կետում նշված բռնագանձման հիմքերն ի հայտ գալու դեպքում ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒՆ գրավոր՝ պատշաճ ձևով ծանուցում է ԳՐԱՎԱՏՈՒԻՆ գրավադրված անշարժ գույքի վրա բռնագանձում տարածելու մասին (բռնագանձման ծանուցում): Բռնագանձման ծանուցումը ԳՐԱՎԱՏՈՒԻՆ հանձնելուց երկու ամիս հետո ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒՆ իրավունք ունի ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 195 հոդվածի պահպանմամբ ԳՐԱՎԱՏՈՒԻ անունից իրացնելու գրավադրված գույքն ուղղակի վաճառքի կամ հրապարակային սակարկությունների միջոցով՝ «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով:
4. Բռնագանձման ծանուցումը ԳՐԱՎԱՏՈՒԻՆ հանձնելուց երկու ամսվա ընթացքում ԳՐԱՎԱՏՈՒՆ պարտավորվում է գրավադրված գույքը հանձնել ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻՆ:
5. Գրավադրված գույքի իրացման գործընթացի տևողությունը չի կարող հիմք հանդիսանալ Վարկային պայմանագրով ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ նկատմամբ ստանձնած ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ պարտավորությունների աճի դադարեցման համար: Ընդ որում՝ գրավի առարկայի իրացման գումարի հաշվին մարվում են գրավի առարկայի իրացման օրվա դրությամբ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ նկատմամբ ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ ունեցած ողջ պահանջներն իրենց ամբողջ ծավալով, իսկ գրավի հաշվին պահանջը չբավարարվելու դեպքում՝ մնացորդ գումարները կարող են բռնագանձվել ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ այլ գույքից:

6. ՎԱՐԿԱՏՈՒ-ԳՐԱՎԱՌՈՒԻ պահանջները բավարարելու նպատակով գրավ դրված գույքի նկատմամբ դատական կարգով բռնագանձում կարող է տարածվել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

18.Յուրաքանչյուր ծառայության գծով սակագներին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://www.aeb.am/hy/sakagner/ :

19.Հեռահար սպասարկման ծառայություններին, պայմաններն և կարգին կարող եք ծանոթանալ անցնելով հետևյալ հղմամբ՝ https://www.aeb.am/hy/mobile_banking/

ԲԱՆԿԸ ՎԵՐԱՀՍԿՎՈՒՄ Է ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿԻ ԿՈՂՄԻՑ: